

ID:	<b>RW211_11</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Nesebyr</b>
Nazwa:	<b>Golden Fort</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>500</b>
Odległość od lotniska:	<b>35 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	
Powierzchnia od-do:	<b>142.00m2 - 142.00m2</b>
Cena całkowita od:	<b>79000 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>556 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

### **Opis**

Okazały apartament 11 w kompleksie Golden Fort może pomieścić 6 osób dorosłych i jest idealny dla dużej rodziny. Stanowi też doskonałą propozycję na wspólny wypad w gronie znajomych.

Apartament składa się z podwójnego salonu z aneksem kuchennym, 2 łazienek oraz 2 sypialni. Z szerokiego balkonu rozciąga się widok na okolice.

Pomieszczenia są przestronne i dzięki funkcjonalnemu urządzeniu zaspokoją potrzeby wymagających klientów.

W jednej sypialni Goście mają do dyspozycji dwa łóżka pojedyncze, a w drugiej wygodne łóżko małżeńskie. W salonie znajdują się dwie rozkładane kanapy oraz w pełni wyposażony aneks kuchenny, umożliwiający samodzielne przygotowywanie smacznych posiłków. Doposażenie w postaci płyty grzewczej, czajnika elektrycznego oraz mikrofalówki zdecydowanie przyspieszy kuchenne obowiązki. Dużym atutem wyposażenia jest pralka automatyczna.

Dwie nowoczesnie wykończone łazienki wyposażone są w toaletę i umywalkę. W jednej jest kabina prysznicowa, a w drugiej wanna. Pomieszczenia wyłożone są płytkami i posiadają pełną wentylację.

### **Atrakcje**

Słoneczny Brzeg (bułg. [Слънчев Бриг](#), Słnčev Briag)

to największy i zdecydowanie najpopularniejszy bułgarski kurort nad Morzem Czarnym położony nad malowniczą zatoką, osłoniętą od północy najdłuższym w Bułgarii pasmem gór Starej Planiny. Pogoda zapewnia 1700 godzin słonecznych od maja do października co sprawia, że lato w tym rejonie jest zdecydowanie dłuższe dzięki czemu można zaplanować urlop przed sezonem jak i po sezonie.

### **Plażowanie**

Słoneczny Brzeg ma ekspozycję wschodnią, co powoduje, że promieniami słonecznymi na plaży można się cieszyć od samego rana. Piaszczyste wybrzeże kurortu rozciąga się na odległości 8 km i jest szerokie od 30 do 60 m. Plaża pokryta jest delikatnym, złocistym piaskiem. Do kąpieli morskich zachęca ukształtowanie dna - na wysokości Słonecznego Brzegu dno

opada bardzo łagodnie, jest równe i bezpieczne. Średnia temperatura wody w miesiącach letnich to 24°C.

#### Infrastruktura turystyczna kurortu

Słoneczny Brzeg może się pochwalić bardzo dobrą infrastrukturą turystyczną - działa tu kilkaset hoteli, apartoteli i mniejszych pensjonatów. Jeszcze więcej znajdziemy tu, barów, restauracji i klubów skupionych przy hotelach, plaży oraz głównej promenady tzw. "Alei kwiatów". Nie bez powodu Słoneczny Brzeg bywa nazywany Las Vegas Europy Wschodniej. Dla odwiedzających kurort turystów czeka wiele atrakcji zarówno za dnia jak i w ciągu nocy.

#### Atrakcje turystyczne

W bezpośrednim sąsiedztwie Słonecznego Brzegu znajduje się Nesebyr - urokliwe, zabytkowe miasteczko, różniące się znacznie od turystycznych kurortów Bułgarii. Stare miasto Nesebyr wpisane zostało na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Miasteczko jest tak blisko, że można udać się tam pieszo, np. brzegiem morza. W samym miasteczku panuje niepowtarzalny klimat wąskich, krętych uliczek, przy których stoją charakterystyczne domy i liczne stragany z pamiątkami przyciągające odwiedzających.

W Słonecznym Brzegu i jego okolicy znajdują się 2 aquaparki godne polecenia. Action Aquapark znajdujący się przy obwodnicy Słonecznego Brzegu cieszy się popularnością nie tylko wśród dzieci, ale także dorosłych i słynie z największej - 18 m wysokości i 120 długości zjeżdżalni. Aquapark Paradise w Neseberze natomiast jest największym w tym rejonie Bułgarii parkiem rozrywki wodnej i co roku przyciąga tysiące odwiedzających. Dojazd do obu Aquaparków jest bardzo dobrze zorganizowany - bezpłatnie po okazaniu biletu busy zatrzymują się na każdym przystanku

#### Cechy

Kompleks Golden Fort położony jest blisko centrum Słonecznego Brzegu, niedaleko głównej promenady kurortu. Jednocześnie w kilka minut można dotrzeć spacerem do piaszczystej plaży o drobnym, złotym piasku. Mimo, że jest położony w centrum, obiekt nie sąsiaduje z gwarными klubami. Na tyłach kompleksu czeka na gości basen i ogród z miejscem zabaw dla dzieci.

W bliskim sąsiedztwie znajdują się: dworzec autobusowy, restauracje i sklepy.

#### Usługi

#### Zasady płatności

Plan płatności jest indywidualnie ustalany przez właściciela i inwestora.