

ID:	<b>RW206_48</b>
Status:	<b>sprzedane</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Grenada</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>500</b>
Odległość od lotniska:	<b>30</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>3</b>
Powierzchnia od-do:	<b>55.00m2 - 55.00m2</b>
Cena całkowita od:	<b>49900 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>907 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- wszystkich

### **Opis**

2 pokojowy apartament z balkonem, 500m od plaży!!

Zlokalizowany na piątym piętrze, ten przestronny apartament zachwyca swoim pięknym wystrojem i funkcjonalnym układem.

Głównym elementem tego apartamentu jest przestronny salon, który jest idealnym miejscem do spędzania czasu wolnego.

Wyposażony w wygodną sofę, stwarza przytulne otoczenie do oglądania telewizji lub czytania ulubionej książki. Duże okna zapewniają obfitość naturalnego światła, a jednocześnie oferują widok na spokojną okolice.

W przylegającym do salonu aneksie kuchennym znajduje się wszystko, czego potrzebujesz, aby przygotować pyszne posiłki. Zestaw mebli kuchennych, płyta grzewcza, lodówka i kuchenka mikrofalowa umożliwiają wygodne gotowanie. Stół jadalny z miejscami dla czterech osób to idealne miejsce na wspólne posiłki.

Przechodząc do sypialni, zastaniesz tu miejsce pełne spokoju i relaksu. Wyposażona w wygodne łóżko i pojemne szafki, sypialnia zapewnia odpowiednią przestrzeń do przechowywania swoich rzeczy. Duże okna zasłonięte zasłonami dają możliwość regulacji natężenia światła.

Apartament posiada również balkon, na którym można odpocząć i cieszyć się świeżym powietrzem. Z widokiem na spokojną ulicę, jest to idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks. Można tutaj również urządzić przyjemny posiłek na świeżym powietrzu i cieszyć się udanymi wakacjami.

Ten dwupokojowy apartament z salonem i sypialnią w kompleksie Grenada to idealne miejsce dla osób poszukujących komfortu, pięknych widoków i relaksu.

### **Atrakcje**

Kompleks Grenada znajduje się w południowej części największego i najnowocześniejszego kurortu Słonecznego Brzegu, zaledwie 100 m. od plaży. W pobliżu Goście mogą zobaczyć także unikalną atrakcją przyrodniczą - wydmy. Ponadto znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Cacao Beach i Bedroom Beach. Luksusowy kompleks oferuje właścicielom i gościom duży basen, w tym basen dziecięcy, przy którym dostępne są bezpłatne leżaki i parasole, jak również i bar przy basenie. Na terenie obiektu goście mogą jeszcze korzystać z ogrodu oraz tarasu.

W samym hotelu i w pobliżu znajdują się kilka restauracji serwujących dania kuchni lokalnej, jak również europejskiej. Po dniu spędzonym na plaży warto odkryć nowe smaki. Państwo będą mogli spróbować znaną szopską sałatę, a do tego wypić kieliszek rakiji lub lampkę dobrego bułgarskiego wina. Dzięki bogatemu wyborowi każdy znajdzie coś dla siebie wśród bułgarskich smakołyków.

W bezpośrednim sąsiedztwie Słonecznego Brzegu i bardzo blisko kompleksu Grenada znajduje się Nesebyr - urokliwe, zabytkowe miasteczko, różniące się znacznie od turystycznych kurortów Bułgarii. Stare miasto Nesebyr wpisane zostało na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO.

### **Cechy**

Dlaczego warto?

- Położenie w spokojnej okolicy
- Atrakcyjna cena
- Wysoki standard
- Bardzo blisko jednej z najpopularniejszych plaż Cacao
- Niewielka odległość od Nesebyru

Cechy:

- Odkryty basen
- Odkryty basen dla dzieci
- Wewnętrzna restauracja
- Parking
- Recepcja

### **Usługi**

Firma MENADA proponuje Właścicielom kompleksową obsługę we wszystkich aspektach posiadania nieruchomości w Bułgarii.

Nasze biuro z polską obsługą w Słonecznym Brzegu jest czynne przez cały rok. Od 14 lat mieszkamy i pracujemy w Bułgarii. Obsługujemy apartamenty na całym wybrzeżu Morza Czarnego (w Carewie, Sozopolu, Primorsku, Pomorie, Aheloy, Ravdzie, Nesseberze, St. Vlas, Elenite, Kosharitsy, Tynkowie, itp.)

Dbamy o komfort Właścicieli zapewniając im m.in.:

WYNAJEM  
OBSŁUGA PRAWNA I KSIĘGOWA  
REMONTY  
OBSŁUGA TURYSTYCZNA  
SPRZEDAŻ APARTAMENTU

Więcej TUTAJ.

### **Zasady płatności**

Plan zapłaty:

zadatek: 2000 euro

Pozostałe wpłaty do negocjacji.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).