

ID:	RW_191
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Esperanto - fantastyczne studio!
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	100
Odległość od lotniska:	34km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	58.74m2 - 58.74m2
Cena całkowita od:	29500 euro
Cena za m2 od:	502 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- miłośników sportów zimowych
- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- pasjonatów golfa
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- miłośników zabytków i kultury
- przedsiębiorców
- osób starszych

Opis

Przestronne studio nr 18 składające się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, łazienki, korytarza i balkonu. W samym hotelu jest też basen + basen dla dzieci, restauracja, bar i darmowy internet bez przewodowy dostępny w lobby i okolicach basenu.

Znajdujące się przy głównej ulicy słonecznego brzegu, 100m od plaży na granicy dwóch miast Słoneczny-Brzeg-Nesber. Przy Hotelu 2 przystanki kolejki turystycznej, w pobliżu dużo barów i sklepów. Na przeciwko kompleksu jest też przystanek komunikacji miejskiej z którego można dojechać z/na lotnisko albo do Bourgas.

Dla kupującego możemy oddać gratis adres internetowy sunny-beach.com.pl wraz z kodem strony internetowej i wszystkimi prawami do niej.

Esperanto jest kompleksem, położonym w centrum Słonecznego Brzegu tuż przy szerokiej, piaszczystej, przepięknej plaży. Do morza jest tylko 100m, a 10 min. spacerem dochodzimy do starożytnego bułgarskiego Nessebar.

Obiekt składa się z części hotelowej i części apartamentowej.

Dojazd do kompleksu jest idealny - lotnisko jest oddalone o 34 km.

Esperanto posiada 6 poziomów z 119 apartamentami o standardzie 4 gwiazdek (70 apartamentów hotelowych i 49 apartamentów). Wiele apartamentów posiada wspaniałe widoki na morzem, a część na basen pływacki. Widoki na morze dodatkowo urozmaicone są wspaniałymi zabudowaniami starożytnej wyspy Nesseber. Apartament oczywiście posiada klimatyzację.

Plaża przy kompleksie ma długość prawie 9 km. Krystaliczna, ciepła woda morska kusi nie tylko kąpielami, ale także wszelkiego rodzaju sportami wodnymi. Spod kompleksu można dojechać busami, taksówkami, kolejką turystyczną do wszelkich atrakcji tego ogromnego kurortu.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

Kompleks w centrum Słonecznego Brzegu, największego kurortu Bułgarii tuż nad samym morzem
Doskonała lokalizacja: 34 km od lotniska przy szerokiej plaży, przy wielu restauracjach, sklepach, itp.
Relatywnie niska cena za tak atrakcyjne położenie
Możliwość wynajmu apartamentu
Umeblowanie w cenie
Widok z apartamentu - częściowy widok na morze i okolicę
Przestronne studio
Dobra lokalizacja

Cechy:

Teren z całoroczną ochroną
Wysoka jakość wykończenia
Recepcja
basen zewnętrzny, plus basen dla dzieci
recepcja
klimatyzacja
2 restauracje

Usługi

Zasady płatności

Płatności:

2000 E - depozyt rezerwacyjny

I wpłata: 50 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

II wpłata: 50 % w ciągu 30 dni od daty I wpłaty (przy akcie notarialnym).

Istnieją inne możliwości rozłożenia płatności przy zuzgodnieniu z Właścicielem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).