

ID:	RW173
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Rainbow 4/ Sea Isle
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	250
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	52.00m2 - 52.00m2
Cena całkowita od:	35000 euro
Cena za m2 od:	666 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- przedsiębiorców
- osób starszych

Opis

Apartament D108 typu studio usytuowany jest na parterze kompleksu wypoczynkowego Rainbow 4 (Sea Isle). Apartament oferowany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem. Bardzo nowocześnie i przytulnie urządzone, z łazienką, w pełni wyposażoną kuchnią, indywidualnie sterowaną klimatyzacją. Rainbow 4 (Sea Isle) jest zlokalizowany w południowej części największego i najbardziej znanego kurortu nad Morzem Czarnym - Słonecznego Brzegu. Rainbow 4 (Sea Isle) znajduje się w przepięknym kompleksie tylko 200 m od ulicy głównej z licznymi sklepami, restauracjami, najlepszymi dyskotekami na plaży oraz przystankiem kolejki kursującej uliczkami kurortu. Kompleks położony jest w prestiżowej i spokojnej części Słonecznego Brzegu. Na terenie kompleksu znajdują się dwa sklepy, trzy baseny, restauracja, lobby bar, bankomat.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

Doskonała lokalizacja

Bardzo wysoki standard
Umeblowanie w cenie
Doskonały lokal na wynajem dla 4 osób

Cechy:

Idealna lokalizacja
Restauracja z pięknym ogrodem
Plac zabaw dla dzieci
Cicha i spokojna okolica
Jaccuzi
Basen usytuowany w centrum kompleksu Rainbow 3
24 h ochrona
Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym

Usługi

Oplata za zarządzanie: 10 Euro m² powierzchni całkowitej na rok. Opłaty za wodę i prąd płacone ryczałtem 150 Euro na rok. Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to około 3,5 - 4% wartości zakupu).