

ID:	RW168
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Amadeusz 3 A31
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	600
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	
Powierzchnia od-do:	89.95m² - 89.95m²
Cena całkowita od:	59500 euro
Cena za m ² od:	661 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Apartamentowiec Amadeus III znajduje się w centrum miasta, odległość do plaży to około 900 m. Na terenie obiektu znajduje się duży basen z leżakami oraz mały basen dla dzieci. W sąsiedztwie po drugiej stronie ulicy jest ładny duży Aqua Park. Apartament znajduje się na IV piętrze o powierzchni całkowitej 65 m²; (2 sypialnie z szerokim podwójnym łóżkiem, pokój z aneksem kuchennym i rozkładanym dużym narożnikiem do spania, łazienka z prysznicem umywalką i WC, przedpokój i balkon). Apartament jest umeblowany i wyposażony w potrzebne sprzęty AGD (do własnego przyrządzania posiłków) oraz pralkę. Ciepła woda, klimatyzacja. Nieruchomość gotowa do sprzedaży, opłacone wszystkie rachunki na bieżąco, oraz uregulowane kwestie prawne.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnia, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

- Wyjątkowo konkurencyjna cena
- Lokalizacja w spokojnej okolicy w pobliżu Centrum Słonecznego Brzegu
- Możliwość uzyskania wysokich zysków z wynajmu
- Umeblowanie i wyposażenie w cenie
- obok znajduje się Aqua Park

Cechy:

- Zewnetrzny basen
- Plac zabaw dla dzieci
- 24 godzinny system ochrony
- Klimatyzacja w kazdym mieszkaniu

Uslugi

Oplat za zarzadzanie wynosi 8 Euro m2/rok (bez VAT).

Nasza firma rowniez dba o utrzymanie apartamentu w ciagu roku - Dla naszych Klientow zapewniamy utrzymanie nieruchomosci, ochronę 24 h przez caly rok, oswietlenie, bezpieczenstwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzatanie i czyszczenie czesci wspolnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy tez platnosci rachunkow. Uzyskiwanie dodatkowych dochodow z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem rowniez organizacje wynajmu apartamentu.

Zasady platnosci