

ID:	<b>RW166</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Elenite</b>
Nazwa:	<b>Atrium nr B106</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>10</b>
Odległość od lotniska:	<b>36 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>2</b>
Powierzchnia od-do:	<b>54.86m2 - 54.86m2</b>
Cena całkowita od:	<b>33000 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>602 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- osób starszych
- wszystkich

### Opis

Atrium Beach to rozbudowany kompleks w miejscowości Elenite, na północ od Słonecznego Brzegu. Znajduje się on bezpośrednio na plaży, otoczony przepięknymi górami i lasami. Kompleks zaopatrzony jest w supermarket, restaurację, własny aqua park, pole golfowe, plac zabaw dla dzieci i wiele innych. Na terenie Atrium znajdziemy także małą wioskę ze sklepikami, restauracjami i innymi atrakcjami. Obiekt jest chroniony 24 godziny na dobę. Znajdziemy tutaj bezpośrednie połączenie ze Słonecznym Brzegiem, Nesebyrem, a także na lotnisko. Atrium Beach znajduje się w rozbudowanym kompleksie-miasteczku Elenite, w sąsiedztwie takich hoteli jak Andalusia, czy Taliana Beach.

Apartament nr B106 znajduje się na pierwszym piętrze. Na jego 44 metrach kwadratowych znajdziemy wszystko, czego nam potrzeba do samodzielnego funkcjonowania. Pełne zaplecze kuchenne, mikrofalówka, do tego TV, wanna z prysznicem, toaleta. Z balkonuemy cieszyć się miłym widokiem morza, a do plaży mamy ledwie kilka kroków.

### Atrakcje

W kompleksie Atrium przez całe wakacje otwarty jest Aquapark. Do dyspozycji gości oddany został bogaty teren, na którym znajdziemy m.in. park, mini gołe unikalne mini-miasteczko, gdzie możemy pójść na zakupy czy też wypić wino lub pójść do restauracji. Dla odważnych poleca się również spacerować po górach usytuowanych z drugiej strony kompleksu.

Z Elenite można również za niewielką opłatą pojechać do Nesebyru, głównej atrakcji turystycznej w Słonecznym Brzegu, której nie wolno przegapić.

### Cechy

Dlaczego warto?

- Położenie w spokojnej okolicy
- bardzo blisko plaży
- komfortowy apartament
- bliskość wszystkich udogodnień

Cechy:

Odkryty basen  
odkryty basen dla dzieci  
Aquapark  
Restauracja  
Mini golf  
Supermarket  
Plac zabaw dla dzieci  
Parking  
Masaż  
Internet  
Recepcja

**Usługi**

ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSP&Oacute;LNYMI - Nieruchomość jest utrzymywana przez zarządcę w czystości i porządku. Oczywiście deweloper zapewnia zarządzanie obiektem, ochronę obiektu. Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu. Apartament posiada uregulowane opłaty za media, podatek od nieruchomości, śmieci. Nieruchomość posiada ubezpieczenie.

**Zasady płatności**