

ID:	<b>RW140_38B</b>
Status:	<b>sprzedane</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Tarsis</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>600</b>
Odległość od lotniska:	<b>24</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1</b>
Powierzchnia od-do:	<b>34.56m2 - 34.56m2</b>
Cena całkowita od:	<b>22000 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>636 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- przedsiębiorców
- osób starszych
- wszystkich

### **Opis**

TARSIS to sezonowy kompleks położony w cichej i spokojnej, zachodniej części Słonecznego Brzegu - największego kurortu czarnomorskiego w Bułgarii. Otoczony pięknymi zielonymi terenami i parkami z rzadkimi drzewami usytuowany jest 600 m od morza. Kompleks składa się z dwóch części - Tarsis 1 (blok A i B), Tarsis 2 (blok A i B) został zbudowany i luksusowo wykończony. Architektura budynków jest bardzo nowoczesna - duże szklane okna, przestrzenne tarasy i balkony, balustrady ze szkła i paneli aluminiowych podkreślające lekkość budowli.

TARSIS znajduje się praktycznie w centrum parku. Posiada parking podziemny, baseny - dla dorosłych i dzieci, recepcję z lobby barem, sklep, restaurację, siłownię, pomieszczenie do suszenia i prasowania oraz centrum usług, który obejmuje łaźnia parową, saunę, jacuzzi, gabinet masażu i pokój relaksacyjny.

Apartament 38 w bloku B znajduje się na czwartym piętrze i posiada widok na basen.

W apartamencie znajduje się w pełni zaopatrzony aneks kuchenny: lodówka, płyta grzewcza, czajnik, suszarka do naczyń, patelnia, garnki, szklanki, kubki, talerze, miski, sztucce itp. Łóżko małżeńskie, rozkładana pufa jednoosobowa, stolik, stół tarasowy i 5 krzeseł.

Apartament wyposażony jest również w telewizor LCD, klimatyzację, suszarkę do włosów, szafę, suszarkę do prania, pościel, wieszaki, lustra, śmietniki. Na podłodze panele. W łazience znajduje się prysznic, oraz toaleta z umywalką. Źródło c. w. bojler elektryczny. Balkon z widokiem na basen oraz sąsiedni budynek.

Odległość od plaży: pieszo ok. 10 min - 950 m !

### **Atrakcje**

Atrakcje kurortu wczasowego Słoneczny Brzeg to między innymi: surfing, narty wodne, lot paralotnią, wycieczka bananem wodnym, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling. Wieczorem kurort dostarcza wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Restauracje czynne praktycznie przez całą noc oferują genialne jedzenie, alkohol, a przede wszystkim fantastyczną i przyjazną atmosferę. Spośród atrakcji dla najmłodszych na szczególną uwagę zasługuje aquapark, oddalony od Słonecznego Brzegu ok. 2,5 km. Niespotykana różnorodność atrakcji, w tym zjeżdźalni, rwących rzek, trampolin i restauracji nie pozwala się nawet przez chwilę nudzić.

## Cechy

Dlaczego warto?

atrakcyjna cena  
umeblowanie i wyposażenie w cenie  
wysoki standard  
ciekawa lokalizacja

Cechy:

dwa baseny  
plac zabaw dla dzieci  
restauracja  
bar  
salon kosmetyczny  
miejsca parkingowe  
kompleks całoroczny

## Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 8 Euro/m<sup>2</sup> bez Vat  
Roczna opłata za TV i Internet: 127 euro rocznie

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

## Zasady płatności

Zasady płatności - do ustalenia ze sprzedającym.