

ID:	RW138_1
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Afrodita Palace
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	400
Odległość od lotniska:	30
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	40.44m2 - 40.44m2
Cena całkowita od:	21000 euro
Cena za m2 od:	519 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Studio w centrum Słonecznego Brzegu. Kompleks Aphrodyta Palace został oddany w lipcu 2011. Studio znajduje się na I piętrze, powierzchnia całkowita apartamentu to 40,44m², a użytkowa to 31,90 m². Studio składa się z aneksu kuchennego (lodówka, płyta indukcyjna, czajnik), małżeńskiego łóża, podwójnej rozkładanej sofy, dużej szafy, komody, klimatyzacji, łazienki z wc oraz mebli balkonowych. Wszystkie meble są drewniane i wykonane z wyjątkową starannością. Kompleks jest monitorowany, posiada restaurację, całodobową recepcję, 2 baseny, bezpieczny plac zabaw. Do morza jest 400m, do przystanku komunikacji miejskiej 150 m, do najtańszego supermarketu w mieście 100 m.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

- Atrakcyjna lokalizacja - 400 m od plaży i centrum Słonecznego Brzegu
- Atrakcyjna cena m²
- wysoki standard

umeblowanie w cenie

Cechy:

Basen
Restauracja
Park z placem zabaw
Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 10 Euro/m² bez Vat

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

do uzgodnienia ze sprzedającym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).