

ID:	<b>RW136_5</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Sunny Day 3</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>1000</b>
Odległość od lotniska:	<b>24</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1</b>
Powierzchnia od-do:	<b>30.73m2 - 30.73m2</b>
Cena całkowita od:	<b>12900 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>420 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

#### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

#### **Opis**

**JEDYNA TAKA OKAZJA! STUDIO ZA JEDYNE 12 900 EURO OD POLSKIEGO WŁAŚCICIELA!**

Sunny Day 3 znajduje się przy drodze Warnă - Burgas w odległości zaledwie 1 km od urokliwych bułgarskich plaż Słonecznego Brzegu-wystarczająco blisko, aby przejść spacerem do centrum, gdzie znajdują się wszelkiego rodzaju atrakcje, ale na tyle daleko, aby móc cieszyć się cichszą. Kompleks znajduje się około 25 minut jazdy od słynnego nadmorskiego miasta Burgas, a tylko 15 minut jazdy samochodem od międzynarodowego lotniska. Unikalne, malownicze miasto Nessebar, które znajduje się na liście UNESCO jest położone około 2 kilometry od ośrodka.

Sunny Day 3 oferuje otwarty basen, plac zabaw dla dzieci, restauracje, dużo zielonego terenu i miejsc parkingowych. Kompleks został ukończony w 2007 roku, gdy wszystkie mieszkania zostały luksusowo wykończone i wyposażone przez dewelopera.

Apartament składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i łazienki. Studio jest w pełni wyposażone, min.w: klimatyzację, lodówkę, pralkę, żelazko, kuchnię z płytą ceramiczną, piekarnik elektryczny, telewizor, odtwarzacz DVD, radio z odtwarzaczem CD, naczynia itd. W apartamencie znajdują się również szafki kuchenne, szafa, łóżko rozkładane 2 osobowe, fotel rozkładany, funkcjonalny stół rozkładany, szafki oraz krzesła. Dodatkowo studio jest wyposażone w roletę zewnętrzną.

#### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się restauracja i wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W pobliżu mieści się też sklep "Młodość". W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych

gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa.

## Cechy

Dlaczego warto?

•  Atrakcyjna cena

•  24h ochrona oraz opieka nad obiektem

•  Doskonałe miejsce dla całej rodziny

Cechy:

•  Basen na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem)

•  Plac zabaw dla dzieci

•  Bar

•  Restauracja

## Usługi

ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 480 E ROCZNIE

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

## Zasady płatności

Zasady płatności - do uzgodnienia ze sprzedającym.