

ID:	<b>RW120_AL25.22</b>
Status:	<b>sprzedane</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Sunny Day 6</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>4000</b>
Odległość od lotniska:	<b>24 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1</b>
Powierzchnia od-do:	<b>30.00m2 - 30.00m2</b>
Cena całkowita od:	<b>17000 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>567 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- przedsiębiorców
- osób starszych
- wszystkich

### **Opis**

STUDIO W ATRAKCYJNEJ CENIE 19.600 EURO - IDEALNE NA WYNAJEM

Apartament nr 22 w budynku nr 25 typu studio (30 m2 - II piętro) dla 3 osób w kompleksie Sunny Day 6, klimatyzowany, komfortowo urządony. Znajduje się nadmorskim piętrze i posiada widok na basen. Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Kuchnia jest w pełni wyposażona. Apartament posiada łazienkę z prysznicem oraz klimatyzację.

Kilka słów o kompleksie...

Sunny Day 6 to kompleks, który łączy tradycyjną architekturę bułgarską ze współczesnymi trendami. Znajduje się w niewielkiej miejscowości Tynkovo w bezpośredniej bliskości Słonecznego Brzegu najstojniejszego kurortu wypoczynkowego w Bułgarii. Od piaszczystej plaży obiekt dzieli 4 km, co nie stanowi problemu, ponieważ w trakcie sezonu organizowane są regularne połączenia pomiędzy kompleksem Sunny Day 6, a plażą. Kompleks zapewnia komfortowy wypoczynek swoim Gościom zapewniając: sklep, restaurację, pięć otwartych basenów (!), korty tenisowe, minigolf, boiska do gry, kilka restauracji z barami oraz olbrzymie obszary terenów zielonych. Sunny Day 6 jest zamkniętym zespołem budynków objętych całodobową ochroną.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini

golf, bowling, sporty dla wyczykowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - duzo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdźalnie, carting, trampoliny.

## Cechy

Dlaczego warto?

• 24h ochrona oraz opieka nad obiektem

• Umieblowanie w cenie

• Doskonale miejsce dla całej rodziny

Cechy:

• 5 basenów

• Plac zabaw

• Restauracja

• Sklep

• 24h ochrona

• Boiska

• Minigolf

• Korty tenisowe

• Tereny zielone

## Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE WYNOSI 480 E/ROCZNIE

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

**Zasady płatności**

Zasada płatności - do ustalenia ze sprzedającym.