

ID:	RW102_B208
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	EDEN
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	500
Odległość od lotniska:	24 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	39.65m2 - 39.65m2
Cena całkowita od:	24000 euro
Cena za m2 od:	605 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Przestronne studio z widokiem na basen !

Kawalerka o powierzchni ok. 40 m2 znajduje się na pierwszym piętrze w kompleksie Eden oddalonym zaledwie 500 m od plaży w Słonecznym Brzegu (10 min. spacerem) w centrum miejscowości. Dużym atutem tej nieruchomości jest lokalizacja - kompleks położony jest w spokojnej okolicy, niedaleko centrum miasta. Apartament jest wyposażony w klimatyzację sterowaną pilotem. Do dyspozycji duży balkon ze stolikiem i krzesłkami.

Atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

nieruchomość od polskiego właściciela
umeblowanie i wyposażenie w cenie
atrakcyjna lokalizacja
widok na basen sąsiedniego budynku

Cechy:

parking
basen
klimatyzacja

panoramiczna winda

Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 8 euro bez VAT

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Zasady płatności:

Cena winna być uiszczona w całości przelewem na konto właściciela przed podpisaniem aktu notarialnego, w przypadku podpisania umowy przedwstępnej niezbędna będzie wpłata zadatku w wysokości 2 000 EUR

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to ok. 5 % wartości zakupu).