

ID:	RW97_18.9
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	SUNNY DAY 6
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	4000
Odległość od lotniska:	24 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	31.00m2 - 31.00m2
Cena całkowita od:	15000 euro
Cena za m2 od:	484 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- przedsiębiorców
- osób starszych
- wszystkich

Opis

STUDIO W OKAZYJNEJ CENIE 16.000 E - IDEALNE NA WYNAJEM

Apartament nr 9 w budynku nr 18 typu studio (31 m² - I piętro) dla 4 osób w kompleksie Sunny Day 6, klimatyzowany, komfortowo urządzony. Znajduje się na pierwszym piętrze i posiada balkon. Mieszkanie jest w pełni umeblowane. Kuchnia jest w pełni wyposażona. Apartament posiada łazienkę z prysznicem oraz klimatyzację. Kilka słów o kompleksie...

Sunny Day 6 to kompleks, który łączy tradycyjną architekturę bułgarską ze współczesnymi trendami. Znajduje się w niewielkiej miejscowości Tynkovo w bezpośredniej bliskości Słonecznego Brzegu najstojniejszego kurortu wypoczynkowego w Bułgarii. Od piaszczystej plaży obiekt dzieli 4 km, co nie stanowi problemu, ponieważ w trakcie sezonu organizowane są regularne połączenia pomiędzy kompleksem Sunny Day 6, a plażą. Kompleks zapewnia komfortowy wypoczynek swoim Gościom zapewniając: sklep, restaurację, pięć otwartych basenów (!), korty tenisowe, minigolf, boiska do gry, kilka restauracji z barami oraz olbrzymie obszary terenów zielonych. Sunny Day 6 jest zamkniętym zespołem budynków objętych całodobową ochroną.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych

gier, baseny dla dzieci, zjeżdźalnie, carting, trampoliny.

Cechy

Dlaczego warto?

- 24h ochrona oraz opieka nad obiektem
- Umeblowanie w cenie
- Doskonałe miejsce dla całej rodziny

Cechy:

- 5 basenów
- Plac zabaw
- Restauracja
- Sklep
- 24h ochrona
- Boiska
- Minigolf
- Korty tenisowe
- Tereny zielone

Usługi

OPLATA ZA ZARZĄDZANIE WYNOSI 480 E/ROCZNIE

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Zasady płatności:

Cena winna być uiszczona w całości przelewem na konto właściciela przed podpisaniem aktu notarialnego, w przypadku podpisania umowy przedwstępnej niezbędna będzie wpłata zadatku w wysokości 2 000 EUR

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to ok. 4,5 % wartości zakupu).