

ID:	RW89_1.1.
Status:	do sprzedazy
Stan budowy:	gotowa do uzytku
Termin oddania do uzytku:	0000-00-00
Miejscowosc:	Sloneczny Brzeg
Nazwa:	Midia
Polozenie:	Nad morzem / wybrzeze poludniowe
Odleglosc od morza:	50
Odleglosc od lotniska:	24 km
Rodzaj nieruchomosci:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	78.72m2 - 78.72m2
Cena calkowita od:	55000 euro
Cena za m2 od:	699 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczegolnie polecane dla

- rodzin z dziecmi
- miolownikow sportow wodnych i wcdkarstwa
- osob ceniacych rozrywke
- wszystkich

Opis

APARTAMENT PRZY GŁÓWNYM DEPTAKU SŁONECZNEGO BRZEGU

Zapraszamy Państwa do zakupu apartamentu nr 1.1 (pierwsze piętro) w kompleksie Midia w centrum Słonecznego Brzegu tuż nad samym morzem. Przeznaczony jest dla 8 osób. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony. Zapewnia wszystko co jest potrzebne do wypoczynku. Apartament ma 2 pokoje i dwie łazienki (oddzielna toaleta z umywalką oraz łazienka z wanną). Piaszczysta plaża znajduje się tuż przy kompleksie. W apartamencie znajdują się: łóżko małżeńskie i trzy rozkładane sofy. Apartament posiada urządzonej aneks kuchenny w lodówkę, czajnik, piekarnik oraz wszelkie inne niezbędne przedmioty kuchenne (garnki, szklanki, kieliszki).

Dla Gości, którzy pomimo bliskości plaży chcieliby jednak skorzystać z infrastruktury basenowej polecamy baseny w mini Aqua Parku przy Hotelu Kuban - 100 metrów od kompleksu. Zazwyczaj z doświadczeń naszych Gości oraz naszych osobistych przekazujemy iż, rodzice wypożyczają odpłatnie dwa leżaki, a dzieci swobodnie i bezpłatnie korzystają z basenów.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny.

Cechy

Dlaczego warto?

Idealny na wynajem

Doskonała lokalizacja!
Wysokiej jakości materiały budowlane
Wyjątkowy komfort
Umeblowanie w cenie

Cechy:

Łączna powierzchnia to 78 mkw
2 łazienki, 2 pokoje i aneks kuchenny
Sklepy
Supermarket
Klimatyzacja
Płatny strzeżony parking

Usługi

Roczna opłata: 300 EURO/ROK

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Zasady płatności:

Cena winna być uiszczona w całości przelewem na konto właściciela przed podpisaniem aktu notarialnego, w przypadku podpisania umowy przedwstępnej niezbędna będzie wpłata zadatku w wysokości 2 000 EUR

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to ok. 4,5 % wartości zakupu).