

ID:	RW74_215
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Rainbow 3
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	450
Odległość od lotniska:	24 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	56.40m2 - 56.40m2
Cena całkowita od:	31562 euro
Cena za m2 od:	560 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- przedsiębiorców
- wszystkich

Opis

Apartament 215 usytuowany jest na pierwszym piętrze kompleksu wypoczynkowego Rainbow 3. Apartament oferowany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem. Rainbow 3 jest zlokalizowany w południowej części najpiękniejszego, największego i najbardziej znanego kurortu nad Morzem Czarnym - Słonecznego Brzegu. Rainbow 3 znajduje się w przepięknym kompleksie tylko 200 m od ulicy głównej z licznymi sklepami, restauracjami, najlepszymi dyskotekami na plaży oraz przystankiem kolejki kursującej uliczkami kurortu. Kompleks położony jest w prestiżowej i spokojnej części Słonecznego Brzegu. Na terenie kompleksu znajdują się dwa sklepy, trzy baseny, restauracja, lobby bar, bankomat.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting.

Cechy

Dlaczego warto:

- ochrona całodobowa całego kompleksu
- telewizja kablowa z programami polskimi, rosyjskimi, angielskimi, niemieckimi
- miejsca parkingowe i garaż podziemny
- bankomat na terenie kompleksu

umeblowanie w cenie
atrakcyjna cena m2

Cechy:

3 baseny (jeden w Rainbow 1, w Rainbow 2 i w Rainbow 3) z sekcjami dla dzieci
leżaki, łóżka do opalania, parasole-bezpłatne/
jaccuzi na powietrzu
2 restauracje, lobby bar
plac zabaw dla dzieci
mini golf
siłownia i spa, salon masażu
boisko do siatkówki i piłki nożnej

W odległości 100 m od kompleksu znajduje się przystanek, z którego autobusem można pojechać do wszystkich części Słonecznego Brzegu, Nessebaru, Burgas oraz bezpłatnie do AQUA PARKU.

Usługi

OPLATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 9,60 euro/m2 z VAT

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu

Zasady płatności

Plan zapłaty:

zadatek: 2000 euro

Pozostałe wpłaty do negocjacji.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).