

ID:	RW73_A25
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	AMARA
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	400
Odległość od lotniska:	24 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	
Powierzchnia od-do:	47.25m2 - 47.25m2
Cena całkowita od:	40500 euro
Cena za m2 od:	857 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

Opis

Apartament A 25 w kompleksie Amara to dwupokojowy lokal o powierzchni całkowitej: 47 m². Apartament składa się z dwóch pokoi z aneksem kuchennym i łazienką. Apartament urządzony jest w nowoczesnym stylu. Jest to mieszkanie z balkonem. Posiada wyposażony aneks kuchenny oraz łazienkę. Oprócz tego znajduje się tam także telewizor i pełne wyposażenie. Pomieszczenia są klimatyzowane. Kompleks znajduje się w odległości 400 m od morza. Amara Residence składa się z jednego głównego budynku i dwóch mniejszych. Budynek wykończony jest w trzech różnych rodzajach kamienia. Kompleks zlokalizowany jest w południowej części Słonecznego Brzegu, niedaleko znanej plaży Cacao Beach i 15 min pieszo od Nesseber.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, karting, trampoliny, szkoła sportowa

Cechy

Dlaczego warto?

- Wysokiej jakości materiały budowlane
- Komfortowy apartament
- Doskonała lokalizacja w najbardziej znanym czarnomorskim kurorcie
- Umeblowanie w cenie

Apartament świetny na wynajem w sezonie letnim

Cechy:

Basen dla dorosłych
Basen dla dzieci
Sklep
Całoroczna ochrona

Usługi

Z nami nie musisz się martwić o utrzymanie domu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Płatności:

2000 E - depozyt rezerwacyjny

I wpłata: 50 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

II wpłata: 50 % w ciągu 30 dni od daty I wpłaty (przy akcie notarialnym).

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).