

| | |
|---------------------------|---|
| ID: | RW69_29 |
| Status: | do sprzedaży |
| Stan budowy: | gotowa do użytku |
| Termin oddania do użytku: | 0000-00-00 |
| Miejscowość: | Słoneczny Brzeg |
| Nazwa: | Aphrodita Palace |
| Położenie: | Nad morzem / wybrzeże południowe |
| Odległość od morza: | 450 |
| Odległość od lotniska: | 30 km |
| Rodzaj nieruchomości: | apartamenty |
| Typ: | 1 |
| Powierzchnia od-do: | 42.31m2 - 42.31m2 |
| Cena całkowita od: | 43666 euro |
| Cena za m2 od: | 1032 euro |
| Umeblowanie: | w cenie |

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Studio nr 29 w centrum Słonecznego Brzegu. Kompleks Aphrodyta Palace został oddany w lipcu 2011. Studio znajduje się na drugim piętrze, powierzchnia całkowita apartamentu to 41m2. Studio składa się z aneksu kuchennego (lodówka, płyta indukcyjna, czajnik), małżeńskiego łóża, podwójnej rozkładanej sofy, dużej szafy, komody, klimatyzacji, łazienki z wc oraz mebli balkonowych. Wszystkie meble są drewniane i wykonane z wyjątkową starannością. Kompleks jest monitorowany, posiada restaurację, całodobową recepcję, 2 baseny, bezpieczny plac zabaw. Do morza jest 450 m, do przystanku komunikacji miejskiej 150 m, do najtańszego supermarketu w mieście 200 m.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

- Atrakcyjna lokalizacja - 450 m od plaży i centrum Słonecznego Brzegu
- Atrakcyjna cena mk 2
- widok z apartamentu na basen
- wysoki standard

umeblowanie w cenie

Cechy:

Basen
Restauracja
Park z placem zabaw
Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 10 Euro/m2 bez Vat

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

do uzgodnienia ze sprzedającym
możliwe rozłożenie płatności w czasie

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).