

| | |
|---------------------------|---|
| ID: | SB128 |
| Status: | do sprzedaży |
| Stan budowy: | gotowa do użytku |
| Termin oddania do użytku: | 0000-00-00 |
| Miejscowość: | Słoneczny Brzeg |
| Nazwa: | SIRENA RESIDENCE |
| Położenie: | Nad morzem / wybrzeże południowe |
| Odległość od morza: | 100 |
| Odległość od lotniska: | 30 km |
| Rodzaj nieruchomości: | apartamenty |
| Typ: | 1, 2 |
| Powierzchnia od-do: | 55.02m2 - 307.18m2 |
| Cena całkowita od: | 104104 euro |
| Cena za m2 od: | 1860 euro |
| Umeblowanie: | jako usługa dodatkowa |

Szczególnie polecane dla

- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- przedsiębiorców
- wszystkich

Opis

Sirena Vip Residence to luksusowy kompleks apartamentów o łącznej powierzchni 4.319 metrów kwadratowych, położony nad morzem, w południowo-wschodniej części kurortu Sunny Beach. Sirena Residence graniczy od strony wschodniej z wydmami z niską roślinnością. Kompleks składa się z trzech budynków (SIRENA VIP RESIDENCE, SIRENA BUILDING 1, SIRENA BUILDING 2) z odkrytym basenem i dużym dziedzińcem. Apartamenty i studia znajdują się w pierwszym budynku kompleksu, itp. SIRENA VIP RESIDENCE, które urządzone są w luksusowym stylu śródziemnomorskim. SIRENA VIP RESIDENCE został oddany do użytkowania w czerwcu 2009 roku i składa się z dwóch bloków, każdy z czterema piętami mieszkalnymi. Na pierwszym piętrze znajduje się sauna, siłownia, jacuzzi, łaźnia parowa i sucha.

Dziedziniec jest pięknie zadrzewiony, kompleks wraz z basenem w nocy jest podświetlony.

Apartamenty wyposażony są w klimatyzację, kompleks posiada własny parking i 24 godzinny nadzór.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje proponują atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów, w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

W tutejszym resorcie każdy może znaleźć wymarzoną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, narty wodne, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery. Dodatkowo istnieje możliwość gry w tenisa, siatkówkę plażową, mini golfa, bowling - sporty dla wyczołnowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także niezwykle raj dla najmłodszych - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdźalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

wysoki standard
pierwsza linia brzegowa
nieruchomość luksusowa
teren zamknięty

Cechy:

sauna
basen
siłownia
bezpłatny parking

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi:

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

szczegóły

Zasady płatności

Plan płatności:

2000 euro - zadatek
pozostałe wpłaty do uzgodnienia.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).