

ID:	<b>SB126</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>inwestycja w trakcie budowy</b>
Termin oddania do użytku:	<b>2014-09-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Sunny View Central 2</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>600</b>
Odległość od lotniska:	<b>30 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2</b>
Powierzchnia od-do:	<b>27.25m2 - 107.21m2</b>
Cena całkowita od:	<b>16352 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>550 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako usługa dodatkowa</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

### **Opis**

SUNNY VIEW CENTRAL 2 znajduje się w Słonecznym Brzegu przy słynnej plaży CACAO. Obok niego znajdują się również SUNNY VIEW CENTRAL 1. Kompleks posiada dwa budynki A i B pomiędzy którymi znajdują się basen. Mieszkańcy mogą korzystać również z dwóch panoramicznych jacuzzi na dachu obiektu CENTRAL 1.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa.

### **Cechy**

Dlaczego warto?

ceny już od: 550 euro/m2  
350 metrów od morza  
luksusowa plaża zaledwie 7minut spacerkiem od hotelu  
możliwe nieoprocetowane raty na 3 lata.

Cechy:

2 baseny, basen dla dzieci, basen dla dorosłych, SPA, restauracje i bary dla gości kompleksu.  
możliwość korzystania z panoramicznego basenu na dachu!

przepiękne widoki na zapierający dech w piersiach krajobraz  
kompleks położony jest w ekskluzywnej, cichej okolicy Słonecznego Brzegu.  
w okolicy supermarket i liczne restauracje  
planowany termin zakończenia - sezon 2013

### **Usługi**

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 6 EURO/M2

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

### **Zasady płatności**

PLAN PŁATNOŚCI:

depozyt 1000 E

pozostałe wpłaty do uzgodnienia z deweloperem

możliwa spłata przez okres dwóch lat (I wpłata-30 %)

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).