

ID:	RW63_A3
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	SUNSET BEACH 3
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	300
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	47.37m2 - 47.37m2
Cena całkowita od:	32183 euro
Cena za m2 od:	679 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu gustownie urządzone, przestronny apartament jednopokojowy o wysokim standardzie i powierzchni całkowitej 47 m², położony na drugim piętrze, w eleganckim kompleksie w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt RTV i AGD, klimatyzacją, łazienką w glazurze i terakocie z prysznicem i WC, domofonem, dostępem do Internetu, z balkonem. Zaledwie 300 m od plaży i 28 km od międzynarodowego lotniska w mieście w Bourgas.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

- atrakcyjna lokalizacja
- umeblowanie i wyposażenie w cenie
- idealny na wynajem
- apartament od polskiego właściciela

Cechy:

ochrona 24 h
basen z częścią dla dzieci i jacuzzi
bar
recepcja
parking
winda
-klimatyzacja w apartamencie
telewizja i internet WIFI

Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE WYNOSI 8 E/m2 rocznie

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

do uzgodnienia ze sprzedającym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).