

ID:	RA11
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2013-06-00
Miejscowość:	Ravda
Nazwa:	AMARA BOUTIQUE
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	49.49m2 - 78.48m2
Cena całkowita od:	74592 euro
Cena za m2 od:	1400 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

AMARA BOUTIQUE to kompleks apartamentowy, zlokalizowany w zachodniej, bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego - Ravda przyległego do kurortu Słoneczny Brzeg. AMARA BOUTIQUE jest kompleksem, składającym się z czterech budynków w nowoczesnym, ekstrawaganckim stylu. Atutem kompleksu jest jego położenie bezpośrednio przy plaży. Kompleks oferuje 4 budynki z apartamentami, garaże podziemne, basen, lobby bar, fitness. Budynki mają połączenie pomiędzy sobą specjalnie zaprojektowanymi schodami.

Atrakcje

W sezonie letnim czynnych jest dużo, najczęściej niewielkich restauracyjek, przytulnych i serwujących smaczne i tanie potrawy. W centrum miasta zlokalizowany jest targ owocowy, dyskoteka i mnóstwo sklepów oraz pubów. Miłośnicy nocnego życia nie będą się nudzić - ze względu na ilość istniejących tu pubów i dyskotek, miejscowość polecana jest głównie ludziom młodym. Ponadto tu znajdziemy wiele atrakcji turystycznych jak między innymi boiska do gry w siatkówkę plażową, kompleksy basenów, korty tenisowe i plaże świetnie przygotowane na turystów, ale większość z nich skupiona jest przy hotelach

Cechy

Dlaczego warto?

- bardzo atrakcyjna lokalizacja
- bliskość plaży
- inwestycja na etapie budowy
- niewielki apartamentowiec (kolejna realizacja dewelopera)
- wysoki standard

Cechy:

basen
klimatyzacja (1 szt.)
windy
plac zabaw

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 10 Euro/m² bez Vat

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

- 1.000 EURO - zadek
- 40% do 15 dni po podpisaniu umowy przedwstępnej,
- Pozostałe wpłaty (w transzach) podlegają indywidualnym negocjacom.