

ID:	RW56_D508
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Sea Isle
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	350
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	44.50m2 - 44.50m2
Cena całkowita od:	39490 euro
Cena za m2 od:	887 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

SEA ISLE - RAINBOW 4 to elegancki, luksusowy apartamentowiec w kompleksie RAINBOW oddany do użytku w czerwcu 2010 roku. Mieści się w południowej części najbardziej elitarnego kurortu w Bułgarii - Słonecznego Brzegu (Sunny Beach). Najpiękniejsza plaża na Wybrzeżu - Cacao Beach znajduje się w odległości 300m z trzema największymi dyskotekami plażowymi w Bułgarii. Do centrum Sunny Beach pełnego przeróżnych rozrywek, które umilą czas niewątpliwie człowiekowi w każdym przedziale wiekowym to tylko 10 minut spacerkiem, a do starożytnego miasteczka Nessebar, pełnego zabytków i kawiarenek można dojść w niecałe 20 minut. W pobliżu znajdują się również trzy Aquaparki, w tym największy w Bułgarii NESSEBAR AQUAPARK - 46.000 m² (RAJ DLA DZIECI). Międzynarodowe lotnisko w Burgas jest w odległości 30 km - łatwy dojazd autobusem (5 lewów od osoby). Kompleks RAINBOW posiada trzy baseny, jacuzzi, restauracje, bary (pool bar, grill bar), sklepy, plac zabaw, mini golf, boisko do siatkówki plażowej, boisko do plażowej piłki nożnej, podziemny parking. Apartament usytuowany na 5 piętrze (winda) i jest bardzo bogato wyposażony. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony. Lokal posiada pomieszczenie dzienne z aneksem kuchennym, hol, łazienkę z prysznicem i oddzielną sypialnię. Warto zwrócić uwagę na tę propozycję - wszystko tu jest w zasięgu ręki. Do plaży bardzo blisko, wokół wiele sklepików, restauracji.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki , artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Cechy

Dlaczego warto?

Doskonała lokalizacja
Bardzo wysoki standard
Umeblowanie w cenie
Doskonały lokal na wynajem dla 4 osób

Cechy:

Idealna lokalizacja
Restauracja z pięknym ogrodem
Plac zabaw dla dzieci
Cicha i spokojna okolica
Jaccuzi
Basen usytuowany w centrum kompleksu Rainbow 3
24 h ochrona
Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym

Usługi

Opłata za zarządzanie: 10 Euro m² powierzchni całkowitej na rok. Opłaty za wodę i prąd płacone ryczałtem 150 Euro na rok. Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:
do uzgodnienia ze sprzedającym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).