

ID:	<b>SB122</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Tarantula</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>500</b>
Odległość od lotniska:	<b>30 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2</b>
Powierzchnia od-do:	<b>36.71m2 - 66.13m2</b>
Cena całkowita od:	<b>24900 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>590 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako usługa dodatkowa</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

### **Opis**

Tarantula Holiday Complex położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie centrum Słonecznego Brzegu i jedyne 100 metrów od wewnętrznej drogi prowadzącej do plaży. Kompleks położony jest na obszarze o bogatej infrastrukturze: droga asfaltowa, wzdłuż kompleksu, około 20 metrów od kompleksu znajduje się supermarket „Mładost”, apteka znajduje się w odległości 50 metrów. Na terenie kompleksu znajduje się basen, plac zabaw dla dzieci, kawiarnia i restauracja.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje proponują atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów, w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

W tutejszym resorcie każdy może znaleźć wymarzoną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, narty wodne, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery. Dodatkowo istnieje możliwość gry w tenisa, siatkówkę plażową, mini golfa, bowling - sporty dla wyczyńców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także niezwykle raj dla najmłodszych - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

### **Cechy**

Dlaczego Warto?

- Niskie ceny
- Ciekawa lokalizacja

Cechy:

Basen  
Restauracja  
Parking  
Plac zabaw  
Kawiarnia  
Market obok kompleksu

### Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi:

studio - 250 euro  
2 pokoje - 300 euro  
3 pokoje - 400 euro

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

### Zasady płatności

Depozyt: EUR 2000

Plan płatności:

Pierwsza płatność: 40% po podpisaniu umowy przedwstępnej  
Kolejne płatności: do uzgodnienia

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).