

ID:	SW30
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Św. Włas
Nazwa:	Villa St. Vlas
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	200
Odległość od lotniska:	30 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	35.53m2 - 99.24m2
Cena całkowita od:	30201 euro
Cena za m2 od:	750 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Ekskluzywny projekt Villa St. Vlas znajduje się w najbardziej prestiżowej i spokojnej turystycznej miejscowości Św, Włas jedyne 120 m od przystani jachtowej Marina Dinevi i pięknej plaży. Kompleks dysponuje własnym, odkrytym basenem i jacuzzi i barem na ostatnim piętrze budynku.

Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

- pierwsza linia brzegowa
- atrakcyjna cena m2
- duży base
- widoki na morze

Cechy:

- basen

jacuzzi
bar
ochrona
wysoki standard

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie - 8 E/m² bez Vat.

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

1000 E depozyt
30% do 20 dni od wpłaty depozytu, przy podpisywaniu umowy przedwstępnej
70 %-maj 2012 r.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).