

ID:	RW38_5B
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Diamant Residence
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	200
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	35.82m2 - 35.82m2
Cena całkowita od:	43166 euro
Cena za m2 od:	1205 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

Opis

APARTAMENT "5" W PEŁNI UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY OD POLSKIEGO WŁAŚCICIELA

Kompleks "Diamant Residence" jest jedną z pereł najbardziej znanego czarnomorskiego kurortu - Słonecznego Brzegu. Kompleks jest oazą spokoju i przyjemności. Położony jest zaledwie 200 metrów od morza, blisko historycznego miasta Nesebyr. Kompleks znajduje się blisko unikalnych, naturalnych wydm. Kompleks daje wiele różnych możliwości aktywnego spędzania czasu, jest prawdziwym rajem zarówno dla dorosłych jak i dla dzieci.

Apartament typu studio (dla 4 osób) z aneksem kuchennym, łazienką i balkonem znajdujące się w zamkniętym i strzeżonym obiekcie. Kompletnie wyposażona kuchnia w sprzęt i naczynia pozwala na przygotowywanie własnych posiłków. Istnieje także możliwość wykupienia posiłków w restauracji znajdującej się w kompleksie lub w okolicznych barach i restauracjach gdzie ceny posiłków są niższe niż w Polsce. Duży basen znajdujący się przy apartamentach z barem i leżakami oraz wydzielony basen dla dzieci zapewni Wam bezpieczny relaks. Budynki, w których znajdują się apartamenty wyposażone są w windy. Nieopodal apartamentów znajduje się park wodny dla dzieci, najpiękniejsza w Słonecznym Brzegu plaża, ośrodek zdrowia, przystanek kolejki do Nesebaru oraz przystanek autobusu, którym w 20 minut można dojechać na lotnisko w Burgas.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto ?

Wysokiej jakości materiały budowlane
Komfortowy apartament
Doskonała lokalizacja w najbardziej znanym czarnomorskim kurorcie
Położenie blisko historycznego miasta Nesebyr
Umeblowanie i wyposażenie w cenie

Cechy:

Basen dla dorosłych
Basen dla dzieci
Pool bar
Restauracja
Fitness
Fryzjer
Supermarket
Sklepy
Recepcja
Winda w każdym wejściu
Całoroczna ochrona

Usługi

Z nami nie musisz się martwić o utrzymanie domu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty

1000 euro - depozyt
90% po podpisaniu umowy przedwstępnej
10% przy akcie notarialnym

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).