

ID:	SW29
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2011-07-00
Miejscowość:	Św. Właz
Nazwa:	BELLEVUE
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	350
Odległość od lotniska:	35 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2
Powierzchnia od-do:	31.14m2 - 74.08m2
Cena całkowita od:	23000 euro
Cena za m2 od:	463 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Bellevue to przytulny kompleks wypoczynkowy usytuowany zaledwie 350m od przystani jachtowej w najbardziej prestiżowej miejscowości nad Morzem Czarnym - św. Włazie.

Kompleks składa się z apartamentów typu studio oraz z jedną sypialnią. Z większości apartamentów rozpościera się widok na zatokę Słonecznego Brzegu oraz zabytkowe miasto Neseber.

 

Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

Lokalizacja - kompleks znajduje się w cichej i spokojnej okolicy a zarazem blisko rozrywkowego kurortu Słoneczny Brzeg

Atrakcyjna cena - apartamenty już od 23 000 Euro

Apartamenty umeblowane

Cechy:

Tereny zielone
Niewielki apartamentowiec
Blisko mariny jachtowej Dinevi

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie - 6 E/m² bez Vat.

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

2000 E depozytu

50% do 20 dni od wpłaty depozytu, przy podpisywaniu umowy przedwstępnej

30% do 30.09.2011

20% do 10.12.2011

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).