

ID:	SW28
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2011-07-00
Miejscowość:	Św. Właz
Nazwa:	DOLCE VITA 2
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	50
Odległość od lotniska:	35 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	45.78m2 - 139.05m2
Cena całkowita od:	72339 euro
Cena za m2 od:	1550 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- przedsiębiorców
- wszystkich

Opis

Cztery lata po skutecznej realizacji kompleksu Dolce Vita 1 powstaje Dolce Vita 2, będąca logiczną kontynuacją pierwowzoru. Nieruchomość usytuowana została w pierwszej linii brzegowej morza i znajduje się bezpośrednio przy porcie jachtowym Marina Dinevi.

Architektura kompleksu DOLCE VITA 2 jest bardzo nowoczesna i charakterystyczna, gdyż przy budowie wykorzystano naturalne, pagórkowate ukształtowanie terenu. Kompleks składa się z ośmiu budynków, w nich znajduje się 172 apartamenty o wysokim standardzie. Z okien większości z nich można podziwiać wspaniałą panoramę okolicy.

Przy kompleksie będzie znajdował się wspaniały ogród z wykorzystaniem naturalnej roślinności. Dla wzbogacenia miejscowej flory dodano także kilka gatunków egzotycznych drzew znakomicie komponujących się z zamysłem architektonicznym kompleksu.

Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

Interesująca architektura zewnątrz i wewnątrz, wspaniała panorama z okien apartamentów
Kompleks znajduje się w pierwszej linii brzegowej, w bezpośredniej bliskości przystani jachtowej Marina Dinevi

Cechy:

Basen
Restauracja
Kawiarnia
Internet
TV kablowa
Klimatyzacja
Parking

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 500 Euro rocznie

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

do uzgodnienia z deweloperem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu)