

ID:	<b>RA5</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Ravda</b>
Nazwa:	<b>APOLLON 6</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>200</b>
Odległość od lotniska:	<b>28 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>2, 3, 4</b>
Powierzchnia od-do:	<b>61.15m2 - 106.52m2</b>
Cena całkowita od:	<b>51978 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>850 euro</b>
Umeblowanie:	<b>częściowo w cenie</b>

#### **Szczególnie polecane dla**

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

#### **Opis**

Budowa kompleksu APOLLON 6 została ukończona przed rozpoczęciem sezonu w 2009 roku. Usytuowany został w cichej spokojnej okolicy - między miasteczkami Ravda a Neseberem, zaledwie 200 m od morza.

Kompleks znajdujący się na działce o powierzchni ponad 8000 m2 składa się z 7 sekcji - A, B, C, D, E, F i G, z których każda posiada windę. Znajduje się tam 170 apartamentów typu studio oraz z jedną, dwiema i trzema sypialniami.

#### **Atrakcje**

W sezonie letnim czynnych jest dużo, najczęściej niewielkich restauracyjek, przytulnych i serwujących smaczne i tanie potrawy. W centrum miasta zlokalizowany jest targ owocowy, dyskoteka i mnóstwo sklepów oraz pubów. Miłośnicy nocnego życia nie będą się nudzić - ze względu na ilość istniejących tu pubów i dyskotek, miejscowość polecana jest głównie ludziom młodym. Ponadto tu znajdziemy wiele atrakcji turystycznych jak między innymi boiska do gry w siatkówkę plażową, kompleksy basenów, korty tenisowe i plaże świetnie przygotowane na turystów, ale większość z nich skupiona jest przy hotelach.

atrakcje

#### **Cechy**

Dlaczego warto ?

Unikalny mikroklimat - kompleks położony w cichej i spokojnej okolicy zaledwie 200 m od morza

Cechy:

- Basen dla dzieci
- Basen dla dorosłych

Kawiarnia  
Bar  
Całodobowa ochrona

### **Usługi**

Roczna opłata za zarządzanie - 6 Euro/m<sup>2</sup> bez Vat

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

&nbsp;

obsługa posprzedazowa

### **Zasady płatności**

Plan płatności:

Depozyt: 2000 euro

Pozostała suma - do 30 dni od wpłacenia depozytu, przy akcie notarialnym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).

&nbsp;