

|                            |   |
|----------------------------|---|
| ID:                        | <b>SB108</b>                                    |
| Status:                    | <b>do sprzedaży</b>                             |
| Stan budowy:               | <b>gotowa do użytku</b>                         |
| Termin oddania do użytku:  | <b>2011-07-00</b>                               |
| Miejscowość:               | <b>Słoneczny Brzeg</b>                          |
| Nazwa:                     | <b>VIP IMAGE</b>                                |
| Położenie:                 | <b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>         |
| Odległość od morza:        | <b>450</b>                                      |
| Odległość od lotniska:     | <b>34 km</b>                                    |
| Rodzaj nieruchomości:      | <b>apartamenty</b>                              |
| Typ:                       | <b>1, 2, 3, 4</b>                               |
| Powierzchnia od-do:        | <b>24.28m<sup>2</sup> - 102.61m<sup>2</sup></b> |
| Cena całkowita od:         | <b>20640 euro</b>                               |
| Cena za m <sup>2</sup> od: | <b>750 euro</b>                                 |
| Umeblowanie:               | <b>jako usługa dodatkowa</b>                    |

### **Szczególnie polecane dla**

#### **Opis**

Położony w samym sercu Słonecznego Brzegu kompleks VIP IMAGE jest obecnie w trakcie budowy, która zostanie ukończona przed rozpoczęciem sezonu letniego 2011. Kompleks został zaprojektowany w nowoczesnym stylu charakteryzującym się przywiązaniem do szczegółów oraz oddaniem najnowszym trendom sztuki.

Hotel VIP IMAGE wyposażony został w basen, przytulny bar przy basenie, parking, restaurację, fitness oraz centrum SPA. W pobliżu znajdują się także inne udogodnienia - ośrodki zdrowia, sklepy, restauracje i kawiarnie, a także place zabaw dla dzieci, co sprawia, że miejsce jest idealne na rodzinne wakacje.

#### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

&emsp;

atrakcje

#### **Cechy**

Dlaczego warto?

Interesująca lokalizacja - kompleks położony w samym centrum Słonecznego Brzegu dostarczającym turystom wielu atrakcji i możliwości spędzenia wolnego czasu

Nowoczesny styl architektoniczny

Cechy:

Basen

Restauracja

Bar przy basenie

Fitness

Centrum SPA

Parking

### **Usługi**

Opłata za zarządzanie: 8 euro/m<sup>2</sup> (bez Vat)

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

&emsp;

obsługa posprzedazowa

### **Zasady płatności**

Plan płatności:

Plan płatności do uzgodnienia z deweloperem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).