

ID:	<b>SB108</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>2011-07-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>VIP IMAGE</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>450</b>
Odległość od lotniska:	<b>34 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2, 3, 4</b>
Powierzchnia od-do:	<b>24.28m<sup>2</sup> - 102.61m<sup>2</sup></b>
Cena całkowita od:	<b>20640 euro</b>
Cena za m <sup>2</sup> od:	<b>750 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako usługa dodatkowa</b>

### **Szczególnie polecane dla**

#### **Opis**

Położony w samym sercu Słonecznego Brzegu kompleks VIP IMAGE jest obecnie w trakcie budowy, która zostanie ukończona przed rozpoczęciem sezonu letniego 2011. Kompleks został zaprojektowany w nowoczesnym stylu charakteryzującym się przywiązaniem do szczegółów oraz oddaniem najnowszym trendom sztuki.

Hotel VIP IMAGE wyposażony został w basen, przytulny bar przy basenie, parking, restaurację, fitness oraz centrum SPA. W pobliżu znajdują się także inne udogodnienia - ośrodki zdrowia, sklepy, restauracje i kawiarnie, a także place zabaw dla dzieci, co sprawia, że miejsce jest idealne na rodzinne wakacje.

#### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

&emsp;

atrakcje

#### **Cechy**

Dlaczego warto?

Interesująca lokalizacja - kompleks położony w samym centrum Słonecznego Brzegu dostarczającym turystom wielu atrakcji i możliwości spędzenia wolnego czasu

Nowoczesny styl architektoniczny

Cechy:

Basen  
Restauracja  
Bar przy basenie  
Fitness  
Centrum SPA  
Parking

### **Usługi**

Opłata za zarządzanie: 8 euro/m<sup>2</sup> (bez Vat)

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

&emsp;

obsługa posprzedazowa

### **Zasady płatności**

Plan płatności:

Plan płatności do uzgodnienia z deweloperem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).