

ID:	RW32_CR10-28
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	SUNNY DAY 6 - ap.28
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	3500
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	36.00m2 - 36.00m2
Cena całkowita od:	14000 euro
Cena za m2 od:	388 euro
Umeblowanie:	ceny bez umeblowania

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób starszych
- wszystkich

Opis

APARTAMENT TYPU STUDIO

BLOK CR10/ AP. 28 - III PIĘTRO

MINIMUM FORMALNOŚCI - POLSKI WŁAŚCICIEL

BEZ DODATKOWYCH KOSZTÓW

Sunny Day 6 jest zamkniętym zespołem budynków. Dostępne są apartamenty i studia w 21 czteropiętrowych budynkach.

I faza została oddana do użytku w czerwcu 2010 r.

Sunny Day 6 to najnowszy projekt z cyklu. Kompleks imponuje wielkością oraz funkcjonalnością i jest najnowocześniejszy ze wszystkich kompleksów Sunny Day. Łączy tradycyjną architekturę bułgarską ze współczesnymi trendami. Do piaszczystej plaży w największym nadmorskim kurorcie Bułgarii - Słonecznego Brzegu jest ok. 4 km - co nie stanowi problemu, ponieważ deweloper uruchamia regularne połączenie pomiędzy kompleksami Sunny Day a plażą oraz międzynarodowym lotniskiem w Burgas.

Kompleks zapewnia wspaniały wypoczynek swoim gościom i mieszkańcom dzięki atrakcjom, które posiada: kryty basen, centrum handlowe, fitness klub, SPA, kafejka internetowa, centrum medyczne, recepcja, pięć otwartych basenów, dwa korty tenisowe, amfiteatr, minigolf, boiska do gry, kilka restauracji z barami, przedszkole, sklepy, tereny zielone.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnia, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz

24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

24h ochrona oraz opieka nad obiektem

Kompleks gotowy

Doskonałe miejsce dla całej rodziny

Apartament od polskiego właściciela - minimum formalności

Cechy:

Basen

Centrum SPA i fitness

Plac zabaw

Restauracja

Centrum medyczne

Sklepy

24h ochrona

Boiska

Minigolf

Przedszkole

Korty tenisowe

Tereny zielone

Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE WYNOSI 480 E/ROCZNIE (ZA OKRES 12.2010-12.2011 OPŁATA ZOSTAŁA WNIESIONA)

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

do uzgodnienia ze sprzedającym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną (jest to około 3,5 - 4,5 %

wartości zakupu).
Koszty ok. 900 euro