

ID:	LO5
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2011-06-30
Miejscowość:	Łozenec
Nazwa:	OASIS BEACH CLUB
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	75 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	50.17m2 - 145.47m2
Cena całkowita od:	70238 euro
Cena za m2 od:	1350 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Oasis Beach Club to luksusowy kompleks wypoczynkowy położony przy samej plaży na działce o powierzchni około 20 000 metrów kwadratowych. Znajduje się na plaży w nadmorskiej miejscowości Łozenec i łączy w sobie komfort i wygodę. Jego unikalne położenie, świeżość powietrza i łagodny klimat morski zwiększa poczucie spokoju i wpływa korzystnie na jakość wypoczynku.

Oasis Beach Club oferuje wybór apartamentów typu studio oraz jedno-, dwu- i trzypokojowych w rozmiarach od 53 mkw do 227 m2.

Kompleks składać się będzie z siedmiu części, każda z osobną windą i luksusowo wykończonymi wspólnymi przestrzeniami. Budynki spełniają nowoczesne pojęcie luksusu i najwyższe standardy w budownictwie.

Atrakcje

W Łozencu działa znana szkoła wszelkich odmian surfing, to właśnie tu można przeżyć jazdę koźmi po plaży czy pływać z nimi wśród morskich fal. Pływać można zresztą też standardowo czarterując jacht. Wśród turystów popularne są też wycieczki rowerowe dookoła Parku Natury Strandža czy też Rezerwatu Ropotamo.

atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

Idealna inwestycja dla tych, którzy pragną poznać smak luksusu - bogata oferta kompleksu
Inwestycja w pierwszej linii brzegowej.

Cechy:

- Centrum SPA
- 2 baseny
- Basen dla dzieci
- Plac zabaw dla dzieci
- Restauracja
- Lobby bar
- Centrum fitness
- Salon fryzjersko-kosmetyczny
- Kafejka internetowa
- Sklepy
- Całodobowa ochrona
- Parking

Usługi

OPŁATA ZA ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI: 12 E/m2 rocznie

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu. obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

2000 E- depozyt rezerwacyjny

pozostałe wpłaty do ustalenie z deweloperem
W przypadku płatności 100 % - 5 % upusty od ceny

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).