

ID:	CA7
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Carewo
Nazwa:	NESTINARKA
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	100
Odległość od lotniska:	67 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	38.50m² - 103.03m²
Cena całkowita od:	30800 euro
Cena za m ² od:	800 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Nowy, luksusowy kompleks NESTINARKA w Carewie znajduje się tuż obok plaży. Miasteczko Carewo natomiast położone jest 70 km na południowy wschód od Burgas i 17 km od Primorsko. Kompleks usytuowany został na dwóch małych półwyspach, między trzema malowniczymi zatokami.

Kompleks składa się z trzech grup bloków - A, B i C a każdy z nich posiada cztery kondygnacje, w tym z 350 apartamentami. NESTINARKA to architektonicznie zaprojektowany budynek w stylu nowoczesnym, otoczony trawnikami i miejscami do rekreacji i rozrywki.

Atrakcje

Carewo jest miejscem oferującym liczne formy spędzania wolnego czasu:

• kite-surfing i windsurfing

• surfing

• tenis

• Nurkowanie w lazurowych wodach

• Jachting

• Przejazdźki konne

• □ Trekking

Głównymi atrakcjami w Carewie są cztery piękne plaże. Większe plaże oferują całą gamę atrakcji. Arapia - jedna z nich - nosi miano raju bułgarskich surferów. Najmłodszym spodoba się też w parku nadmorskim, gdzie mogą przyłączyć się do organizowanych tam zabaw, czy w małym sezonowym lunaparku. Dla "nieco starszych" są trzy dyskoteki, a dla wszystkich - dzieci, miłośników folkloru i rapu - co roku przygotowujemy program kulturalny. Carewo zaprasza Państwa do swoich restauracyjek i kawiarni, wieczornych przechadzek po falochronie i do starej części miasta, gdzie na cyplu wysoko nad morzem wznosi się cerkiewka z 1825 roku.

atrakcje

Cechy

Dlaczego warto?

Atrakcyjna lokalizacja - kompleks znajduje się na dwóch małych półwyspach
Szeroka oferta kompleksu dla wypoczynku i rekreacji

Cechy:

- Restauracja
- Sklepy
- Bistro
- Sauna
- Fitness
- Centrum SPA
- Przedszkole
- Plac zabaw dla dzieci
- Mini golf
- 2 baseny dla dzieci
- 2 baseny dla dorosłych
- Bar przy basenie
- Parking
- Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 9 Euro/m²

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedazowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1500 E- depozyt rezerwacyjny
pozostałe wpłaty do uzgodnienia z deweloperem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).