

ID:	<b>SW26</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>inwestycja w trakcie budowy</b>
Termin oddania do użytku:	<b>2011-06-00</b>
Miejscowość:	<b>Św. Włas</b>
Nazwa:	<b>Amfora</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>100</b>
Odległość od lotniska:	<b>37 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2</b>
Powierzchnia od-do:	<b>24.13m2 - 56.39m2</b>
Cena całkowita od:	<b>16891 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>700 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako usługa dodatkowa</b>

#### **Szczególnie polecane dla**

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- wszystkich

#### **Opis**

LUKSUSOWE APARTAMENTY 100 m OD PLAŻY !

Kompleks "AMFORA" usytuowany jest w drugiej linii brzegowej - 100 m od plaży i 300 metrów od przystani jachtowej "Marina Dinevi".

Kompleks budowany jest w starym stylu architektury bułgarskiej, który charakteryzują: wąskie okna, kamienne ściany, drewniane bramy. Cały kompleks będzie posiadał piękne ogrody, w których zostaną posadzone egzotyczne rośliny.

#### **Atrakcje**

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Własie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje

#### **Cechy**

Dlaczego warto?

unikalny mikroklimat - obecność morza oraz gór  
wysoki standard  
atrakcyjna cena

Cechy:

Basen dla dzieci  
Basen dla dorosłych  
Restauracja  
Kawiarnia  
Sklepy  
Sala gry  
Parking  
Internet  
TV kablowa  
Klimatyzacja

### **Usługi**

KOSZTY ZARZĄDZANIA CZĘŚCIAMI WSP&Oacute;LNYMI: 500 EURO ROCZNIE

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu. obsługa

### **Zasady płatności**

Plan płatności:

do uzgodnienia z deweloperem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartości zakupu).