

ID:	BY3
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Byala
Nazwa:	SILVER BEACH
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	48 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	63.58m2 - 250.28m2
Cena całkowita od:	45100 euro
Cena za m2 od:	560 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Atrakcyjne ceny apartamentów z widokiem na morze! Od 560 E/m2!

Kompleks Silver Beach znajduje się w pierwszej linii brzegowej przepięknego wakacyjnego miasteczka Byala, zaraz nad olbrzymią zjeżdżalnią wodną będącą atrakcją zarówno dla dzieci jak i dorosłych. Kompleks składa się z dwóch części - korpusu A i B, które posiadają apartamenty o różnej powierzchni - od 50 m2 do 250 m2.

Usytuowanie kompleksu Silver Beach pozwala na spędzenie niesamowitego i wyjątkowego pod każdym względem urlopu, z widokiem na morze i piaszczyste plaże znajdującymi się bezpośrednio przed kompleksem! To nietypowe połączenie górzystej, ekologicznej okolicy z przestronnymi, czystymi plażami.

Atrakcje

Dziś Byala jest przyjemnym ośrodkiem turystycznym z bogatą infrastrukturą, mnóstwem hoteli, restauracji, pubów, barów i kawiarni. Powstaje również niewielka przystań jachtowa, dzięki której wzrośnie atrakcyjność całego ośrodka, a rozwinie się również turystyka morska. Region ten słynie z doskonałych winorośli, z których lokalni mieszkańcy od wieków produkują wyśmienite wino. Jego smak, na który wpływ ma morską bryza oddziaływująca na rosnące krzewy winne, od czasów antycznych fascynował przebywających w tej okolicy podróżnych. W piwnicy winnej "Chateau Polychronoff" posłuchać można fascynującej historii o starych tradycjach winiarskich w tym regionie. Piwnica ta ma również własne winnice z doskonałymi gatunkami winorośli, idealnymi do produkcji win. Lokalni producenci wyspecjalizowali się w produkcji niewielkich partii wysokiej jakości czerwonych win. Do dyspozycji gości jest sala do poznawania win, najlepszych produktów z piwnicy "Chateau Polychronoff" takich jak Merlot, Dimyat, Chardonnay, Rose czy Pamid.

Jako, że Byala leży u stóp gór Stara Planina, tutejsze powietrze jest wyjątkowa mieszanką klimatów morskiego i górskiego, który od zawsze uważany był za działający zarówno leczniczo, jak i profilaktycznie przeciwko różnym schorzeniom, z czego korzystają i dzieci, i dorośli. Bezustanny proces ewolucji tego regionu, połączony z duchem przedsiębiorczości oraz ogromna gościnnością jego mieszkańców są doskonałymi warunkami, aby miasto Byala stało się doskonałym miejscem tak na wypoczynek jak i na udaną inwestycję. Mały port na wybrzeży jest prawdziwym rajem dla tych, którzy kochają sporty wodne.

możesz tu wynająć łódkę, czy udać się na krótką zorganizowaną wyprawę w morze, na jedną z kilku rodzajów proponowanych wycieczek.

Cechy

Dlaczego warto ?

Atrakcyjna cena m² !

Atrakcyjne usytuowanie - apartamenty z widokiem na morze

Była to wspaniałe nadmorskie miasteczko pozwalające na spokojny wypoczynek

Cechy:

Basen

Kawiarnia

Plac zabaw

Fitness

Ping-pong

Dart

Bilard

Snack bar

Całodobowa ochrona

Parking

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 10 Euro/m² bez Vat

Nasza firma dba również o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Zasady płatności

Plan płatności:

do uzgodnienia z deweloperem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).