

ID:	<b>SB24</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>RAINBOW 2</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>350</b>
Odległość od lotniska:	<b>34 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1</b>
Powierzchnia od-do:	<b>35.75m2 - 44.17m2</b>
Cena całkowita od:	<b>30209 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>845 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

### **Opis**

#### **MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU W KREDYCIE DEWELOPERSKIM**

Kompleks Rainbow 2 Beach Apartments jest zlokalizowany w wschodniej części Słonecznego Brzegu. Dostępność głównej drogi zapewnia doskonałą komunikację z kompleksem, a odległość do plaży nazywanej Cacao Beach, która jest nieodłączną częścią Słonecznego Brzegu pozwala na korzystanie z wszystkich jej udogodnień oraz tego co plaża i kurort oferuje i posiada. Cena zawiera umeblowanie.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

"atrakcje turystyczne"

### **Cechy**

Dlaczego warto?

W pełni umeblowana nieruchomość

Plaża Cacao Beach w odległości 300 metrów

Wysoka jakość

Cechy:

Klimatyzacja z systemem chłodzenia i ogrzewania  
TV kablowa, bezprzewodowy internet, telefon  
Winda  
Fitness Center  
Lobby  
Ochrona  
Zewnętrzny basen  
30 min. od międzynarodowego lotniska w Burgas  
200 m. od plaży  
Zarządzanie nieruchomością  
24 h ochrona  
Obszar zielony z palmami, drzewami, roślinami zielonymi

**Usługi**

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.  
Obsługa posprzedażowa

**Zasady płatności**

PLAN PŁATNOŚCI:

depozyt -2000 euro  
50% - po podpisaniu umowy przedwstępnej  
50% - przy akcie notarialnym

Plan opcjonalny:

depozyt - 2000 euro  
100 % - przy podpisaniu aktu notarialnego

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4, 3 % wartości zakupu).