

| | |
|---------------------------|---|
| ID: | RA4 |
| Status: | do sprzedaży |
| Stan budowy: | gotowa do użytku |
| Termin oddania do użytku: | 0000-00-00 |
| Miejscowość: | Ravda |
| Nazwa: | Vista Del Mar |
| Położenie: | Nad morzem / wybrzeże południowe |
| Odległość od morza: | 100 |
| Odległość od lotniska: | 24 km |
| Rodzaj nieruchomości: | apartamenty |
| Typ: | 1, 2 |
| Powierzchnia od-do: | 48.40m2 - 74.60m2 |
| Cena całkowita od: | 64000 euro |
| Cena za m2 od: | 857 euro |
| Umeblowanie: | w cenie |

Szczególnie polecane dla

Opis

Kompleks wypoczynkowy VISTA DEL MAR położony jest w centrum Rawdy leżącej w bezpośredniej bliskości największego kurortu czarnomorskiego - Słonecznego Brzegu, 50 metrów od brzegu morza i nie więcej niż 150 m od piaszczystej, południowej plaży.

Kompleks składa się z 36 przestronnych apartamentów z czego 28 posiada jedna sypialnię, salon z aneksem kuchennym i łazienką oraz 8 apartamentów z dwiema sypialniami, pokojem dziennym z aneksem kuchennym i dwiema łazienkami. Z każdego apartamentu rozpościera się cudowny widok na Morze Czarne.

Urok Vista del Mar podkreśla piękny ogród zaprojektowany w oryginalnym, nowoczesnym stylu. Na dachu znajduje się okrągły basen i balkon z pięknym widokiem na zatokę.

Atrakcje

W sezonie letnim czynnych jest dużo, najczęściej niewielkich restauracyjek, przytulnych i serwujących smaczne i tanie potrawy. W centrum miasta zlokalizowany jest targ owocowy, dyskoteka i mnóstwo sklepów oraz pubów Miłośnicy nocnego życia nie będą się nudzić - ze względu na ilość istniejących tu pubów i dyskotek, miejscowość polecana jest głównie ludziom młodym. Ponadto tu znajdziemy wiele atrakcji turystycznych jak między innymi boiska do gry w siatkówkę plażową, kompleksy basenów, korty tenisowe i plaże świetnie przygotowane na turystów, ale większość z nich skupiona jest przy hotelach. atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Z każdego apartamentu rozpościera się piękny widok na zatokę
Jedynie 150 m od południowej, piaszczystej plaży Rawdy
Usytuowanie w cichej, spokojnej okolicy, z dala od zgiełku

Cechy:

Basen na dachu

Restauracja
Ogród i miejsca rekreacji
Sklepy
Całodobowa ochrona

 

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 8 Euro/m²

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedazowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000Eur depozytu

50% przy podpisywaniu umowy przedwstępnej

50% do listopada 2010

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).