

ID:	SW23
Status:	
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Św. Włas
Nazwa:	Vista Del Mar
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	100
Odległość od lotniska:	44 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2, 3
Powierzchnia od-do:	48.51m2 - 83.61m2
Cena całkowita od:	52500 euro
Cena za m2 od:	895 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- wszystkich

Opis

VISTA DEL MAR znajduje się na północ, na drodze łączącej Słoneczny Brzeg - największy bułgarski kurort Morza Czarnego oraz św. Włas - miejsce o unikalnym mikroklimacie stworzonym do wypoczynku.

W południowej części terenu należącego do kompleksu znajduje się przestrzeń, która będzie bardzo atrakcyjnie zagospodarowana. Przy zastosowaniu nachylenia terenu powstaną tam niesamowite baseny, tarasy z leżakami i parasolami, restauracja, bar na świeżym powietrzu oraz kompleks sklepów. Przewiduje się także budowę małego centrum rekreacji, saunę, siłownię, jacuzzi.

Inwestycja Vista del Mar oferuje apartamenty typu studio oraz jedno- i dwu- i trzypokojowe apartamenty. Każdy z nich składa się z sypialni, pokoju dziennego z aneksem kuchennym i jadalnią, łazienka z prysznicem i WC oraz oddzielnej toalety. Pokój dzienny połączony jest z dużym tarasem z widokiem na morze.

 

Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Z każdego apartamentu rozpościera się piękny widok na morze
Interesujące położenie - bliskość Słonecznego Brzegu i Św. Własu

Cechy:

- Basen zewnętrzny
- Basen dla dzieci
- Jacuzzi
- Sauna
- Sala fitness
- Sala gier
- Sklepy
- Restauracja
- Bar przy basenie
- Dostęp do sejfów
- Kantor
- Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 8 Euro/m²

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

- 1000 Euro depozytu
- 50% przy podpisywaniu umowy przedwstępnej
- 50% do listopada 2010

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).