

ID:	SW22
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Św. Włas
Nazwa:	Villa Breeze
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	200
Odległość od lotniska:	44 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	46.69m2 - 46.86m2
Cena całkowita od:	46223 euro
Cena za m2 od:	990 euro
Umeblowanie:	częściowo w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Kompleks Villa Breeze jest usytuowany zaledwie kilka minut spacerem od brzegu morza i zarazem największych atrakcji kurortu Św. Włas - portu jachtowego w otoczeniu nowoczesnych restauracji i barów, które w kompozycji z nadmorskim krajobrazem tworzą niepowtarzalną atmosferę. Św. Włas charakteryzuje się niepowtarzalnym klimatem. Jest to miejsce gdzie można cieszyć się widokiem gór i ciepłego Morza Czarnego, idealnie nadające się do wypoczynku i rekreacji.

Św. Włas znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie największego kurortu bułgarskiego - Słonecznego Brzegu, który wieczorami zapewnia turystom wielu rozrywek.

Atrakcje

Okolice Świętego Włazu mają piękne widoki na Zatokę Słonecznego Brzegu oraz Stary Nesebyr. Dlatego też wypoczywające tu osoby chwalą sobie ciszę, piękne widoki i relaks jaki niesie za sobą ta okolica. Oczywiście każdy kto przybywa w te okolice korzysta z wycieczek jakie oferują biura podróży oraz odwiedza Słoneczny Brzeg, który oferuje atrakcje dla każdego. Plaże w Świętym Włazie oferują wszelkie atrakcje związane z sportem wodnym jak: surfing, pływanie na bananie, żeglowanie, kajaki, skutery, motorówki itp.

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Interesująca lokalizacja - Św. Włas to idealne miejsce do wypoczynku a bezpośrednie sąsiedztwo Słonecznego Brzegu dostarcza turystom wielu atrakcji

Elastyczne opcje płatności

150 m od plaży

Cechy:

Basen dla dorosłych i dla dzieci
Restauracja
Plac zabaw dla dzieci
Ogród i tereny zielone
Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 12 Euro/m² z Vat

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

 

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 Euro depozytu (depozyt potrącany jest z pierwszej raty)
60% przy podpisaniu umowy przedwstępnej
40% przy otrzymaniu aktu własności

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).

 