

ID:	SB88
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2010-06-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	SUN GATE
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	300
Odległość od lotniska:	40 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	37.77m2 - 37.89m2
Cena całkowita od:	35900 euro
Cena za m2 od:	950 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Położony w pobliżu plaży i centrum Słonecznego Brzegu kompleks SUN GATE jest opłacalną inwestycją oraz idealnym miejscem do wypoczynku. Czarnomorska dusza rejonu została przeniesiona do kompleksu i widoczna jest choćby w jego sylwetce. Budynek charakteryzuje się współczesną architekturą oraz przemyślanym do końca i perfekcyjnie wykończonym układem pomieszczeń. Fasady wyposażone są w panoramiczne okna w wyjątkowym wariacie stworzonym poprzez ciekawe połączenie drewna i kamienia.

Apartamenty są w pełni wykończone, nowocześnie umeblowane i gotowe do użycia.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

 

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Atrakcyjna lokalizacja - blisko plaży i centrum Słonecznego Brzegu
Ciekawa architektura
Umeblowanie w cenie

Cechy:

Lobby bar
Restauracja
Sejf
Nowoczesny basen
Dwie szybkie windy
Plac zabaw dla dzieci
Supermarket
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 8 Euro/m2 bez Vat

Nasza firma dba również o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 E - depozyt

Indywidualny - do uzgodnienia z deweloperem. Całą kwotę za nieruchomość należy spłacić w ciągu roku.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).