

| | |
|---------------------------|---|
| ID: | SB86 |
| Status: | do sprzedaży |
| Stan budowy: | inwestycja w trakcie budowy |
| Termin oddania do użytku: | 2012-06-00 |
| Miejscowość: | Słoneczny Brzeg |
| Nazwa: | Admiral Plaza |
| Położenie: | Nad morzem / wybrzeże południowe |
| Odległość od morza: | 50 |
| Odległość od lotniska: | 32 km |
| Rodzaj nieruchomości: | apartamenty |
| Typ: | 1, 2, 3 |
| Powierzchnia od-do: | 28.52m2 - 99.18m2 |
| Cena całkowita od: | 42780 euro |
| Cena za m2 od: | 1500 euro |
| Umeblowanie: | jako usługa dodatkowa |

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Sekcje I i II są gotowe do użytku, sekcja III będzie gotowa w czerwcu 2011 r., IV sekcja będzie gotowa w czerwcu 2012 r. Monumentalny kompleks Admiral Plaza znajduje się w odległości 50 m od plaży a także blisko największego kasyna w Słonecznym Brzegu - największym kurorcie czarnomorskim w Bułgarii.

Admiral Plaza posiada 9 sklepów, 3 lobby bary, 177 apartamenty typu studio, 105 dwupokojowe apartamenty oraz 14 trzypokojowe. W kompleksie znajduje się basen i parking.

 

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

atrakcje turystyczne

 

Cechy

Dlaczego warto?

- Atrakcyjna cena m2
- Bliskość plaży - zaledwie 50 m
- Niskie koszty utrzymania części wspólnych- tylko 6 E/m2

Cechy:

- Basen
- 3 lobby bary
- Restauracja
- Parking
- Całodobowa ochrona 

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi wynosi: 6 Euro/m2 rocznie

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku. Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków.

obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 E - depozyt rezerwacyjny

I wpłata - 30 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

Pozostałe wpłaty do ustalenia z deweloperem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).

 

