

ID:	<b>SB85</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>ACAPULCO</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>450</b>
Odległość od lotniska:	<b>40 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2, 3</b>
Powierzchnia od-do:	<b>33.33m2 - 106.20m2</b>
Cena całkowita od:	<b>31664 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>869 euro</b>
Umeblowanie:	<b>jako usługa dodatkowa</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

### **Opis**

#### **APARTAMENTY Z WIDOKIEM NA MORZE**

Kompleks Acapulco znajduje się w odległości 200 m od głównej drogi wewnętrznej Słonecznego Brzegu - największego kurortu czarnomorskiego w Bułgarii. Usytuowany został w cichej spokojnej okolicy, 400 m od plaży.

Acapulco posiada 24 apartamenty typu studio, 24 dwupokojowe apartamenty oraz 3 trzypokojowe. W kompleksie znajduje się basen i parking.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

&emsp;

atrakcje turystyczne

### **Cechy**

Dlaczego warto?

Atrakcyjna cena m<sup>2</sup>  
Odległość od plaży - tylko 400 m  
Niskie koszty utrzymania części wspólnych- tylko 6 E/m<sup>2</sup>

Cechy:

Basen  
Parking  
Restauracja  
Całodobowa ochrona

&emsp;

### Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi wynosi: 6 Euro/m<sup>2</sup> rocznie

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku. Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków.

obsługa posprzedażowa

### Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 E - depozyt rezerwacyjny  
I wpłata - 30 % po podpisaniu umowy przedwstępnej  
Pozostałe wpłaty do ustalenia z deweloperem.

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).

&emsp;

