

ID:	<b>SB83</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>0000-00-00</b>
Miejscowość:	<b>Słoneczny Brzeg</b>
Nazwa:	<b>Barco del Sol</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>300</b>
Odległość od lotniska:	<b>40 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>2, 3</b>
Powierzchnia od-do:	<b>61.21m2 - 90.26m2</b>
Cena całkowita od:	<b>36726 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>600 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- miłośników sportów zimowych
- rodzin z dziećmi
- wszystkich

### **Opis**

**OSTATNIE W PEŁNI UMEBLOWANE APARTAMENTY !**

Kompleks BARCO DEL SOL usytuowany jest w zachodniej części Słonecznego Brzegu. Główną część mieszkań stanowią apartamenty dwupokojowe, mieszkania trzypokojowe stanowią ok. 13% powierzchni całego kompleksu. Apartamenty są praktyczne, ze względu na ich przeznaczenie: przestrzenny pokój dzienny z aneksem kuchennym i jadalnią. Dużym atutem są przestrzenne tarasy. Do kompleksu należy także mały ogród jako odrębna powierzchnia oraz parking. Kompleks mieszkaniowy BARCO DEL SOL jest idealnym rozwiązaniem na rodzinne wakacje dla tych, którzy nie lubią zgiełku centrum.

### **Atrakcje**

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

atrakcje turystyczne

### **Cechy**

Dlaczego warto?

Przestrzenne apartamenty z dużym tarasem

Cicha okolica, piękne widoki

Miejsce dla całej rodziny

Cechy:

Basen  
Bliskość sklepów  
Całodobowa ochrona  
Telewizja kablowa  
Internet  
Klimatyzacja  
Parking

### Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 9 EURO / m2 bez Vat

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

obsługa posprzedażowa

### Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

1000 Euro - depozyt rezerwacyjny  
pozostałe wpłaty do ustalenia z deweloperem

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).