

ID:	SB79
Status:	sprzedane
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Afrodita 1
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	400
Odległość od lotniska:	40 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1
Powierzchnia od-do:	34.80m2 - 69.58m2
Cena całkowita od:	26100 euro
Cena za m2 od:	750 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

Opis

Ostatnie apartamenty - cena od 26 100 euro!

Kompleks Afrodyta I usytuowany jest w cichym, spokojnym zakątku zieleni, w samym sercu Słonecznego Brzegu i tylko 400 m od plaży. W odległości 100 m znajduje się kompleks Afrodyta II a obszar znajdujący się między nimi to ogromne obszary parku w unikalnym miejscu Słonecznego Brzegu, na którym zostaną zbudowane place zabaw i inne atrakcyjne miejsca rekreacji pozwalające na aktywny wypoczynek.

Kompleks Afrodyta I został ukończony w wyjątkowym, współczesnym stylu, który jest charakterystyczny dla naszych obiektów i gwarantuje funkcjonalność, komfort i swobodę. Afrodyta I jest idealnym miejscem na wypoczynek i relaks nad Morzem Czarnym.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

 

atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Atrakcyjna lokalizacja w cichym zakątku Słonecznego Brzegu
Otoczenie terenów zielonych, placów zabaw, miejsc rekreacji
Pełne umeblowanie apartamentów

Cechy:

Restauracja
Lobby bar
Odkryty basen dla dzieci
Odkryty basen dla dorosłych
Parking
Wyjątkowy park zieleni o powierzchni 7000m²
Całodobowa ochrona
System monitoringu

 

Usługi

Roczna opłata za zarządzanie: 10 Euro/m² bez Vat

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu. obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI

1500 EUR depozytu

Przy podpisywaniu umowy przedwstępnej, ale nie później niż 30 dni po wpłaceniu depozytu - 90%

Przed aktem notarialnym - 10%

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to

maksymalnie 3,5 - 4,5 % wartoŃci zakupu).