

ID:	SB67
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2010-05-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Sea Isle
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	250
Odległość od lotniska:	18 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	2
Powierzchnia od-do:	42.01m2 - 49.71m2
Cena całkowita od:	48522 euro
Cena za m2 od:	1120 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa

Opis

SEA ISLE będzie się mieścić w południowej części Słonecznego Brzegu, w Bułgarii, w sąsiedztwie kompleksów Rainbow 1 i Rainbow 2. Dostępność głównej drogi zapewnia doskonałą komunikację z kompleksem, a bliska odległość od plaży Cacao Beach, będącej nieodłączną częścią kurortu pozwala na korzystanie z wszystkich jej udogodnień oraz z tego, co plaża i kurort ma do zaoferowania turystyce. Międzynarodowe lotnisko w Bourgas dzieli odległość 27 km, czyli 25 minut samochodem.

Na terenie kompleksu z sieci Rainbow, będą 3 baseny, podziemny parking, nowoczesne centrum Spa i fitness, restauracje, bary, sklepy i całodobowa ochrona.

Starożytne miasteczko Nesebar i centrum Słonecznego Brzegu znajdują się w odległości 25 minut spacerkiem. Kompleks zapewnia okazję spędzenia niezapomnianych wakacji letnich, łącząc w sobie ciszę i spokój z bogatym życiem nocnym typowym dla kurortu wypoczynkowego. Bliskość głównych dróg zapewnia łatwą obsługę i dostęp do kompleksu. Apartamenty będą w pełni umeblowane, a miejsca parkingowe będą dostępne dla wygody i bezpieczeństwa mieszkających w nim ludzi. Szcześciokondygnacyjny budynek będzie wyposażony w dwie hydrauliczne windy i duże, jasno oświetlone korytarze. Kompleks będzie przystosowany do wypoczynku tak w sezonie letnim jak i przez cały rok.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych

gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Doskonała lokalizacja
Bardzo wysoki standard
Umeblowanie w cenie

Cechy:

Idealna lokalizacja
Restauracja z pięknym ogrodem
Plac zabaw dla dzieci
Cicha i spokojna okolica
Basen usytuowany w centrum kompleksu
24 h ochrona
Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym

Usługi

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

PLAN PŁATNOŚCI:

Plan "A":

2000 E - depozyt rezerwacyjny

40 % - po podpisaniu umowy przedwstępnej

30 % - do końca grudnia 2009 r.

30 % - przy akcie notarialnym

Plan "B":

2000 E - depozyt rezerwacyjny

80 % - po podpisaniu umowy przedwstępnej

20 % - przy akcie notarialnym

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).