

ID:	SB72
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	inwestycja w trakcie budowy
Termin oddania do użytku:	2011-05-30
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Harmony Suites 2
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	400
Odległość od lotniska:	18 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	33.49m2 - 219.89m2
Cena całkowita od:	33155 euro
Cena za m2 od:	790 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- wielbicieli nurkowania
- rodzin z dziećmi
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa

Opis

Harmony Suites jest niepowtarzalnym i ekskluzywnym kompleksem położonym w uroczym kurorcie Słoneczny Brzeg, usytuowanym jedynie 35 km od Burgas - trzeciego co do wielkości bułgarskiego nadmorskiego miasta.

Kompleks mieszkalny składa się z dwóch budynków połączonych tematycznie, z których jeden, Harmony I został już oddany do użytku w sezonie 2009, a Harmony II, jest w trakcie budowy. Każdy z dwóch budynków oferuje różnorodne i nowoczesne wnętrza. Dla wygody i komfortu klientów Harmony I i II ma hol i recepcję w celu ułatwienia procesu zarządzania najmu, nowoczesny chill out bar, restaurację i bar sushi na zewnątrz oraz tereny zielone, baseny dla dzieci i dorosłych.

Podczas gdy cechą Harmony I jest eleganckie centrum SPA i fitness - obszar, gdzie można połączyć sport z relaksem, na Harmony II składa się m.in. salon piękności, plac zabaw dla dzieci, gabinet lekarski, supermarketu i boisko do siatkówki.

Region jest idealny dla rodzin z dziećmi na wakacje, ponieważ kompleks położony jest w cichej okolicy i jest tylko o 8 minut pieszo od plaży, woda morska jest ciepła i przyjemna. Ponadto istnieje wiele możliwości uprawiania sportów wodnych i rozrywki.

Termin realizacji - maj 2011 roku.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych

gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

- 24h ochrona oraz nadzór monitoringu
- Doskonałe miejsce dla całej rodziny
- Początkowy etap inwestycji - niskie ceny!

Cechy:

- Baseny: dla dorosłych i dla dzieci
- Jacuzzi na zewnątrz
- Restauracja / Sushi bar
- Salon piękności: solarium, fryzjer, manicure
- Przedszkole
- Sklepy
- Supermarket
- Boiska
- Podziemny parking
- Pralnia
- Podjazdy dla niepełnosprawnych
- Wi-Fi Internet
- Tereny zielone

Usługi

Nasza firma dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.
więcej informacji

Zasady płatności

Plan płatności:

Wariant I:

- 1500 E - depozyt
- 30% - po podpisaniu umowy przedwstępnej

- 30% - po osiagnięciu piętra
- 20% - przy zakończeniu dachu
- 20% - przy zakończeniu budowy budynku (Maj, 2011)

Wariant II:

- 1500 E- depozyt
- 97% - po podpisaniu umowy przedwstępnej

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).