

ID:	SB62
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Dune Residence
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	46.65m2 - 179.11m2
Cena całkowita od:	68800 euro
Cena za m2 od:	1340 euro
Umeblowanie:	w cenie

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Dune Residence to wyjątkowy kompleks apartamentów położony przy samej plaży, ze wspaniałym widokiem na piaszczyste wydmy i błękitne morze. Znajduje się w niewielkiej odległości od centrum Słonecznego Brzegu - kurortu znanego ze swoich restauracji, dyskotek i klubów. W pobliżu kompleksu znajduje się także sanatorium dla członków parlamentu, co sprawia, że lokalizacja jest znacznie bardziej prestiżowa. Kompleks został zaprojektowany tak, aby nawet z okien na najniższych piętrach rozciągał się widok na morze, oraz zapierającą dech panoramę starożytnego Nessebyru.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Kompleks przy samym morzu!

Umeblowanie w cenie

Prestiżowa okolica

Cechy:

Klimatyzacja

Basen

Lobby bar

Recepcja

Telewizja

Parking (dla wszystkich właścicieli apartamentu)

Dostęp do telewizji i Internetu

Cafe

Centrum SPA

Fitness

Sklepy

Ochrona 24/7

Restauracja

Brodzik dla dzieci

Plac zabaw

Atrakcje sportowe

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi: 8 EURO/ m²

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

Depozyt: 1000 euro

40 % po podpisaniu umowy przedwstępnej

pozostałe wpłaty do negocjacji

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).