

ID:	SB60
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	0000-00-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Diamond Sky
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	600
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	29.50m² - 112.98m²
Cena całkowita od:	22125 euro
Cena za m ² od:	700 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących rozrywkę
- wszystkich

Opis

Nowoczesny apartamentowiec Diamond Sky to nowopowstały kompleks położony w zachodniej części największego Bułgarskiego kurortu - Słonecznego Brzegu. Obiekt znajduje się w pobliżu lasu sosnowego, zaledwie kilkaset metrów od plaży. To położenie pozwala cieszyć się wyjątkową kombinacją świeżego górskiego powietrza i morskiej bryzy. Kompleks składa się z trzech oddzielnych części układających się w literę "L", każdy segment ma oddzielną windę na wszystkie piętra. Na terenie obiektu znajduje się także basen, bar basenowy i części zielone. Kompleks na 27 miejsc parkingowych.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodna dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

Niskie opłaty za zarządzanie
Nowoczesny styl architektoniczny
Lokalizacja w centrum Słonecznego Brzegu

Cechy:

Klimatyzacja
Łatwy dostęp do plaży
Pomieszczenia klimatyzowane
Telewizja
Dostęp do telewizji i Internetu
Cafe
Basen
Jacuzzi
Brodzik
Tereny zielone
Sklepy
Ochrona 24/7
Restauracja
Atrakcje sportowe

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi: 6 (+ VAT) EUR/ m2

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan płatności:

Depozyt: 1000 euro
Kolejne wpłaty: do negocjacji

Koszty:

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,5 % wartości zakupu)