

ID:	<b>PO6</b>
Status:	<b>do sprzedaży</b>
Stan budowy:	<b>gotowa do użytku</b>
Termin oddania do użytku:	<b>2009-05-00</b>
Miejscowość:	<b>Pomorie</b>
Nazwa:	<b>Vilmar Beach</b>
Położenie:	<b>Nad morzem / wybrzeże południowe</b>
Odległość od morza:	<b>0</b>
Odległość od lotniska:	<b>20 km</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>apartamenty</b>
Typ:	<b>1, 2, 3</b>
Powierzchnia od-do:	<b>41.95m2 - 223.45m2</b>
Cena całkowita od:	<b>43838 euro</b>
Cena za m2 od:	<b>1045 euro</b>
Umeblowanie:	<b>w cenie</b>

### **Szczególnie polecane dla**

- żeglarzy
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- wszystkich

### **Opis**

Vilmar Beach to luksusowy kompleks znajdujący się przy samym brzegu morza, w okolicy Pomorie. Miejscowość ta jest wspaniałym miejscem na wakacje dzięki czarującej i sprzyjającej wypoczynkowi atmosferze.

Vilmar Beach jest położony w pierwszej linii brzegowej. Obiekt zaprojektowany, w ten sposób, aby każdy apartament posiadał wspaniały widok na morze.

Kompleks składa się z 78 apartamentów typu studio, z jedną lub dwiema sypialniami. Wszystkie apartamenty będą luksusowo wykończone, wspaniale umeblowane według najwyższych standardów.

### **Atrakcje**

Miasto cieszy się dużym powodzeniem wśród turystów z całego świata ze względu na świetnie rozwiniętą bazę noclegową i gastronomiczną oraz na szeroki wachlarz oferowanej tam rozrywki. Miejscowość jest popularna wśród turystów również przez swoją dogodną lokalizację - to świetna baza wypadowa do innych miejscowości w Bułgarii, jak Nessebar i Sozopol.

Cały region słynie natomiast z długiej tradycji winiarstwa i wyrobu trunków domowych - rakii i koniaku oraz z licznych festiwali i świąt, w których przygotowania angażują się całe miasteczka. Do najpopularniejszych z nich należą "Dni Jaworowa", którym towarzyszą tańce, wystawy folklorystyczne i występy zespołów muzycznych.

Pomorie to również piaszczyste plaże, błękitne morze, urocze kafejki, pełne dyskoteki i puby oraz starożytne zabytki. Każdy, kto zdecyduje się odwiedzić tę uroczą miejscowość, z pewnością znajdzie coś dla siebie - ci, co lubią leniuchować na złocistym piasku plaż mogą skryć się w jednej z urokliwych zatoczek wybrzeża, miłośnicy nocnego życia miło spędzą czas w dobrym towarzystwie, w którejś z usytuowanych przy plaży knajpek, a zwolennicy wypoczynku aktywnego będą mogli uprawiać sporty wodne i plażowe. Plaże Pomoria są niskie, piaszczyste i płytkie, dlatego mogą być idealnym miejscem na wypoczynek rodzinny - to bezpieczne miejsce na wodne szaleństwa dla najmłodszych.

Atrakcje turystyczne

### **Cechy**

Dlaczego warto?

Widok na morze z każdego apartamentu  
Atrakcyjne ceny  
Bardzo dobra lokalizacja

Cechy:

24- godzinna recepcja  
Łatwy dostęp do plaży  
Basen dla dzieci i dorosłych  
Plac zabaw dla dzieci  
Lobby bar  
Kawiarenka internetowa  
Barbecue  
Sala fitness  
Sauna  
Masaże  
Miejsca parkingowe

### **Usługi**

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

### **Zasady płatności**

Plan płatności:

Depozyt: 1000 euro  
wpłaty do ustalenia z deweloperem

Koszty

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).