

ID:	SB51
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2009-08-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Blue Pearl
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	0
Odległość od lotniska:	34 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	36.96m2 - 179.28m2
Cena całkowita od:	99792 euro
Cena za m2 od:	2600 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- wszystkich

Opis

Aparthotel Blue Pearl to najnowszy i najbardziej unikalny kompleks w Słonecznym Brzegu. Obiekt znajduje się w pierwszej linii brzegowej, położony wzdłuż morza, na wspaniałej piaszczystej plaży, zaledwie 5 minut od centrum resortu. Wspaniałe fasady z elementami dekoracyjnymi w piaskowym kolorze i duże okna odbijają błękit morza. Na dachu znajdują się ogrody, w obiekcie jest także stylowy basen i bar. Aparthotel Blue Pearl składa się z czterech sekcji, każda ma oddzielne wejście. Apartamenty mają różną powierzchnię, zaprojektowano tu mieszkania typu studio, z jedną bądź dwiema czy trzema sypialniami. Wszystkie apartamenty mają piękny widok na morze i plażę.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje proponują atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów, w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

W tutejszym resorcie każdy może znaleźć wymarzoną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, narty wodne, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery. Dodatkowo istnieje możliwość gry w tenisa, siatkówkę plażową, mini golfa, bowling - sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także niezwykle raj dla najmłodszych - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

Pierwsza linia brzegowa
Apartamenty z balkonami
5-gwiazdkowy standard
Obiekt położony w najbardziej prestiżowej części Słonecznego Brzegu

Cechy:

16 sklepów
Recepcja
Dwa baseny
Bar basenowy
100-miejscowy parking podziemny
Windy hydrauliczne
Przestronne lobby i lobby bar
24-godzinna ochrona
Restauracja z tarasem
Salon fryzjerski
Centrum fitness

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi: 15 (+ VAT) EUR/ m2

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Deweloper z każdym inwestorem ustala indywidualny plan płatności.

Depozyt: 3000 euro

10 % po podpisaniu umowy przedwstępne
90 % przy akcie notarialnym

Koszty:

Cena podana w cenniku jest ostateczna. Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzą koszty związane z opłatą notarialną i (jest to około od 3,5% do 4,0% wartości zakupu - w zależności od opcji, którą wybierze Inwestor).