

ID:	CA4
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2011-05-00
Miejscowość:	Carewo
Nazwa:	Vris
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	100
Odległość od lotniska:	67 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2, 3
Powierzchnia od-do:	44.54m2 - 204.36m2
Cena całkowita od:	41000 euro
Cena za m2 od:	779 euro
Umeblowanie:	w cenie,jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

- żeglarzy
- miłośników sportów wodnych i wędkarstwa
- osób ceniących spokój i obcowanie z naturą
- osób starszych

Opis

Czy kiedykolwiek marzyli Państwo o romantycznej atmosferze morskiego brzegu połączonej ze scenerią dziewiczych gór pokrytych lasami? Czy kiedykolwiek myśleli Państwo o magii tradycji drzemiącej w słowiańskiej kulturze? W takim otoczeniu właśnie jest budowany kompleks Vris. Długie, gorące lato, krystalicznie czyste górskie źródła, morze i plaże a także rozrywki oferowane przez kompleks pozwalają zapomnieć o hałaśliwej cywilizacji i umożliwiają niezwykle relaks.

Ten luksusowy hotel i apartamentowiec jest położony w Carewie - jednym z najpiękniejszych, niemal dziewiczych miejsc bułgarskiego wybrzeża - jest tu przepiękna piaszczysta plaża i ciepłe morze - dzięki temu apartament w kompleksie Vris jest nie tylko doskonałą inwestycją ale także wspaniałym miejscem na wakacje. Znajduje się zaledwie 100 metrów od morza!

Atrakcje

Carewo jest miejscem oferującym liczne formy spędzania wolnego czasu:

kite-surfing i windsurfing
surfing
tenis
Nurkowanie w lazurowych wodach
Jachting
Przejażdżki konne
Trekking

Głównymi atrakcjami w Carewie są cztery piękne plaże. Większe plaże oferują całą gamę atrakcji. Arapia - jedna z nich - nosi miano raju bułgarskich surfiści. Najmłodszym spodoba się też w parku nadmorskim, gdzie mogą przyłączyć się do organizowanych tam zabaw, czy w małym sezonowym lunaparku. Dla "nieco starszych" są trzy dyskoteki, a dla wszystkich - dzieci, miłośników folkloru i rapu - co roku przygotowujemy jest program kulturalny. Carewo zaprasza Państwa do swoich restauracyjek i kawiarni, wieczornych przechadzek po falochronie i do starej części miasta, gdzie na cyplu wysoko nad morzem wznosi się cerkiewka z 1825 roku.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego Warto?

- 100 m od morza
- Wspaniała lokalizacja
- Niskie ceny

Cechy:

- Baseny (wewnętrzny i zewnętrzny)
- Restauracje
- Bary
- Sklepy
- Parking
- Tereny zielone
- Kawiarnie
- Miejsce zabaw dla dzieci
- 24-godzinna ochrona i pomoc medyczna
- Sporty wodne
- Restauracja na szczycie budynku z widokiem na morze
- Klimatyzacja całego obiektu

Usługi

Opłata za zarządzanie częściami wspólnymi: 15 EUR/ m2

Nasza firma również dba o utrzymanie apartamentu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprzątnięcie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem również organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Depozyt: 2000 E

Plan płatności:

30% - w ciągu dwóch tygodni od dnia podpisania umowy przedwstępnej,
pozostałe wpłaty do negocjacji

WAŻNE

ceny z wliczonym VAT-em

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu).