

ID:	SB45
Status:	do sprzedaży
Stan budowy:	gotowa do użytku
Termin oddania do użytku:	2009-12-00
Miejscowość:	Słoneczny Brzeg
Nazwa:	Sunny Beach Plaza
Położenie:	Nad morzem / wybrzeże południowe
Odległość od morza:	150
Odległość od lotniska:	35 km
Rodzaj nieruchomości:	apartamenty
Typ:	1, 2
Powierzchnia od-do:	36.08m2 - 108.21m2
Cena całkowita od:	34276 euro
Cena za m2 od:	772 euro
Umeblowanie:	jako usługa dodatkowa

Szczególnie polecane dla

Opis

Sunny Beach Plaza położony jest w ekskluzywnej części Słonecznego Brzegu i sąsiaduje z cztero i pięciogwiazdkowymi hotelami. Kompleks ma idealną lokalizację. Załedwie w kilka minut można pieszo dojść do plaży, restauracji i sklepów. Sunny Beach Plaza leży załedwie dwie minuty drogi od plaży.

Atrakcje

Wieczorem kurort zapewnia wyjątkowo bogatą ofertę rozrywkową. Nocne kluby, dyskoteki i restauracje zapewniają atrakcyjne i różnorodne programy rozrywkowe. W kompleksie znajduje się wiele sklepów w których turyści mogą zakupić najróżniejsze pamiątki, artykuły żywnościowe, napoje i inne niezbędne artykuły. W kompleksie zapewniona jest również całodobowa pomoc medyczna w miejscowym centrum medycznym.

Każdy może znaleźć w tutejszym resorcie wygodną dla siebie możliwość korzystania z różnych sportów wodnych: surfing, wodne narty, czy podróż spadochronem za motorówką, wycieczka bananem, jachty, skutery, tenis, siatkówka plażowa, mini golf, bowling, sporty dla wyczynowców, profesjonalistów i amatorów. Jest tu także genialny raj dla dzieci - dużo różnorodnych gier, baseny dla dzieci, zjeżdżalnie, carting, trampoliny, szkoła sportowa. Dodatkowo: rabaty dla dzieci, menu dla dzieci oraz 24h przedszkole.

Atrakcje turystyczne

Cechy

Dlaczego warto?

W pięciogwiazdkowej części Słonecznego Brzegi
Idealne warunki wynajmu
Położenie niedaleko plaży

Cechy:

Dostępne studia, jedno i dwupokojowe apartamenty

Sklepy
Bary
Restauracje
Zarządzanie obiektem
Możliwość wynajmu
Basen
Pool bar
Różnorodne restauracje
Fitness
Część rekreacyjna

Usługi

Z nami nie musisz się martwić o utrzymanie domu w ciągu roku - Dla naszych Klientów zapewniamy utrzymanie nieruchomości, ochronę 24 h przez cały rok, oświetlenie, bezpieczeństwo elektryczne i wodne, naprawy, sprząatanie i czyszczenie części wspólnych, zieleni, czyszczenie apartamentu czy też płatności rachunków. Uzyskiwanie dodatkowych dochodów z ewentualnego wynajmu apartamentu - Zapewniamy bowiem organizację wynajmu apartamentu.

Obsługa posprzedażowa

Zasady płatności

Plan zapłaty:

- 2000 euro - opłata rezerwacyjna,
- 30 % - wpłata w ciągu jednego miesiąca od daty podpisaniu umowy przedwstępnej,
- 20 %- wpłata w ciągu sześciu miesięcy od daty podpisania umowy przedwstępnej,
- 50 %- możliwość rozłożenia płatności na dwa lata bez oprocentowania

Koszty:

Należy pamiętać, iż oprócz ceny za nieruchomość dochodzi koszt związany z opłatą notarialną u Notariusza (jest to maksymalnie 3,5 - 4% wartości zakupu)